



listing



Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	http://tabairarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 550,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pinar del Advocat
Publicado:	15/11/2024

Descripción:

Villa mediterránea en venta en Moraira, Costa Blanca Villa de estilo mediterráneo de calidad con vistas al mar, situada en una tranquila calle sin salida en el barrio de Pinar d'Advocat de Moraira, a solo unos minutos en coche del centro de la ciudad y la playa. Esta acogedora casa cuenta con tres habitaciones bien equipadas, algunas con calefacción por suelo radiante, complementadas con dos baños y un aseo de invitados para acomodar a su familia y visitantes. Características de la propiedad Paneles fotovoltaicos de 5 kW con acumulador de batería. Aire acondicionado frío y calor en todos los dormitorios y salas de estar. Calefacción por suelo radiante en el dormitorio principal, baño de invitados y uno de los dormitorios. Piscina privada con calefacción solar. Carpintería exterior con marco de aluminio y doble acristalamiento. Estufa de leña en el salón. Certificado de eficiencia energética con calificación "B". Estacionamiento fuera de la carretera para varios vehículos, además de una plaza de estacionamiento cubierta. Interiores modernos y bellamente presentados. Detalles de la propiedad Una exquisita villa de alta calidad con encantadoras características mediterráneas, ubicada en un tranquilo callejón sin salida en la codiciada zona de Pinar d'Advocat de Moraira. Esta propiedad combina a la perfección comodidad, elegancia y la esencia tranquila del estilo de vida de la Costa Blanca. En el interior, la propiedad ofrece tres habitaciones dobles y dos baños. El dormitorio principal en suite también cuenta con un amplio



vestidor y un moderno baño privado. El primer piso presenta una sala de estar de planta abierta con vistas al mar, una cocina recién equipada con electrodomésticos integrados, acceso a los jardines traseros, una naya acristalada y una terraza balcón de buen tamaño con barbacoa, salón y comedor cubierto. Los espacios al aire libre son un verdadero paraíso, que ofrece una variedad de terrazas donde puede tomar el sol, saborear comidas al aire libre o relajarse en paz. Una piscina privada climatizada garantiza el disfrute durante todo el año, mientras que el lujoso jacuzzi ofrece lo último en relajación. La villa está equipada con paneles solares, adoptando un estilo de vida ecológico y eficiencia energética. En el interior, una encantadora chimenea crea un ambiente acogedor y las ventanas de doble acristalamiento mejoran tanto la comodidad como la tranquilidad. Las soluciones de almacenamiento bien pensadas en toda la propiedad hacen que sea fácil mantener su espacio organizado y ordenado. Hay un amplio estacionamiento disponible para varios vehículos, lo que lo hace conveniente para recibir invitados. A un corto trayecto en coche, encontrará el encantador pueblo de Moraira y la impresionante playa de Ampolla, perfecta para adoptar el estilo de vida mediterráneo por excelencia. Esta es su oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en uno de los vecindarios más buscados de Moraira. ¡No pierda esta extraordinaria oportunidad de hacer de esta villa de ensueño su hogar!

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	184 m2
Tamaño del lote:	795 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.3849

