



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 315,950

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Murcia
Publicado:	22/11/2024

### Descripción:

#### Nuevas Villas de Obra Nueva en Venta en Murcia

Ubicada en el corazón de Murcia, Torre Pacheco es una encantadora localidad conocida por su ritmo de vida tranquilo, su cultura española tradicional y su proximidad a algunos de los mejores campos de golf de la región. ➡️ A solo 15 minutos del aeropuerto y a un corto trayecto en coche de las playas mediterráneas de arena, esta zona ofrece una ubicación ideal para quienes buscan una combinación de tranquilidad y estilo de vida vibrante. ➡️ Con resorts de golf como Mar Menor Golf y La Serena Golf a menos de 5 kilómetros, es un paraíso para los amantes del golf.

#### Elegancia Moderna y Vida Práctica

Esta impresionante villa de obra nueva cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una cocina de concepto abierto, ➡️ todo en una sola planta para una vida cómoda. Con 68 m<sup>2</sup> de espacio habitable y una generosa parcela de 216 m<sup>2</sup>, esta vivienda incluye una piscina privada, un solárium soleado y un trastero. Ubicada en una zona tranquila pero bien conectada, está a solo 1 km de las comodidades locales, 20 km de la playa y 15 km del aeropuerto. Diseñada pensando en la comodidad y la eficiencia, la villa cuenta con ventanas de doble acristalamiento, preinstalación de aire acondicionado y electrodomésticos incluidos. Disfrute de tranquilidad con una garantía de 10 años y un increíble potencial de alquiler en esta ubicación tan solicitada.



---

## ¿Por qué elegirnos?

Con más de 25 años de experiencia en el mercado inmobiliario, somos sus expertos de confianza para encontrar la casa de sus sueños en España. Nuestro equipo interno de gestión garantiza un proceso de compra fluido y seguro de principio a fin. ¡Permítanos ayudarle a convertir esta villa en su hogar perfecto o en una excelente oportunidad de inversión!

Nuevo: Sí

### **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 80 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 216 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: 5785NB

