



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 345,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Los Alcázares
Publicado:	26/11/2024

### Descripción:

Descubre Tu Hogar Soñado en Los Alcázares

Finalización: Octubre 2025

Estas exclusivas villas dúplex en Los Alcázares son la combinación perfecta de lujo moderno y encanto mediterráneo. Diseñadas con interiores espaciosos, piscinas privadas y múltiples terrazas bañadas por el sol, estas viviendas ofrecen un estilo de vida de confort y sofisticación. Ya sea que disfrutes de los espacios exteriores o te relajes en el interior, estas villas cubren todas tus necesidades con acabados de alta gama y un diseño excepcional.

Diseño Excepcional y Características de Alta Gama

Cada villa está diseñada con meticulosa atención al detalle, con amplias terrazas en la planta baja, primera y segunda planta. Las villas están cuidadosamente orientadas para maximizar la luz solar durante todo el día, lo que garantiza un ambiente luminoso y aireado durante todo el año. Con aislamiento acústico y térmico en fachadas y forjados, estas viviendas ofrecen tanto tranquilidad como confort.

El diseño exterior combina estética moderna con funcionalidad, con ventanas de aluminio termolacado en color gris oscuro, vidrios dobles con cámara, y una fachada de mortero monocapa blanca con revestimiento gris oscuro. Las barandillas de los balcones están hechas de cristal transparente de seguridad doble, lo que añade al aspecto elegante y contemporáneo de las villas.



En el interior, las villas cuentan con lujosos suelos de cerámica en toda la propiedad, incluyendo las terrazas. Los baños están elegantemente alicatados en blanco con un frente de ducha estilizado, y los accesorios de alta gama incluyen piezas sanitarias Roca y duchas con efecto lluvia. Las cocinas están equipadas con muebles blancos, encimeras de granito negro y una gama completa de electrodomésticos integrados, como nevera, vitrocerámica, microondas empotrado, horno, campana extractora y lavavajillas.

### Estilo de Vida Excepcional en el Exterior

Las villas ofrecen amplias áreas al aire libre, perfectas para entretener a los invitados o disfrutar de un momento de relajación bajo el sol. Cada villa cuenta con un solárium privado con una cocina de verano, que incluye un enchufe para nevera, preinstalación para lavadora y un fregadero de porcelana blanca con encimera de granito gris. La piscina privada es ideal para disfrutar del cálido clima mediterráneo, mientras que las terrazas y el jardín proporcionan un amplio espacio para cenas al aire libre y actividades de ocio.

Otras características incluyen preinstalación de aire acondicionado en el salón y los dormitorios, iluminación indirecta y tecnología inteligente, como puntos de TV y teléfono. Además, se incluye un garaje cubierto sobre el nivel del suelo para tu comodidad.

Con un diseño impecable y características premium, estas villas ofrecen el escenario perfecto para un estilo de vida lujoso y cómodo en Los Alcázares.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 103 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 138 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 5788NB

