



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 335,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Murcia
Publicado:	25/11/2024

### Descripción:

Villas de nueva construcción en venta en Murcia

Ubicado en la impresionante Costa Cálida, el Mar Menor es la laguna salada más grande de Europa, separada del Mediterráneo por la pintoresca franja de La Manga. Famoso por sus tranquilas y cálidas aguas, es el destino perfecto para los entusiastas de los deportes acuáticos, ofreciendo vela, kayak y paddle surf. Las zonas circundantes cuentan con playas de arena dorada, encantadores pueblos costeros y una amplia variedad de opciones gastronómicas, que incluyen mariscos frescos y platos tradicionales españoles. Con más de 300 días de sol al año y inviernos suaves, el Mar Menor es un paraíso tanto para los visitantes estacionales como para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo relajante durante todo el año.

Casas Contemporáneas a Solo Minutos de la Costa

Estas hermosas casas de 3 dormitorios y 3 baños, de dos plantas, están diseñadas pensando en la vida moderna, ofreciendo 119 m<sup>2</sup> de espacio habitable en parcelas de 181 m<sup>2</sup> con un jardín adicional de 57 m<sup>2</sup>. Cada propiedad cuenta con ➡ una piscina privada, un garaje privado y un solárium en la azotea con cocina de verano. En el interior, disfrute de cocinas de concepto abierto, ventanas con doble acristalamiento y aire acondicionado preinstalado, además de electrodomésticos, un sistema de calentamiento de agua aerotérmico y preinstalación para un punto de carga de coche. Ubicadas en una



zona tranquila, pero a solo 400 metros de los servicios, 4 km de la playa, 5 km del campo de golf y 47 km del aeropuerto, estas casas son una combinación perfecta de vida tranquila y acceso conveniente a las atracciones locales. ➡️ Con un gran potencial de alquiler, son una excelente oportunidad de inversión.

Propiedades en venta en Murcia

¿Por qué elegirnos?

Con más de 25 años de experiencia, nos especializamos en ofrecer asesoramiento inmobiliario personalizado y servicios completos de gestión de compraventas. ¡Cuenta con nosotros para hacer que el proceso de asegurar la casa de tus sueños sea fluido, eficiente y sin estrés!

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 119 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 181 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5792NB

