



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 165,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	29/11/2024

### Descripción:

Propiedad de cuádruple en venta en La Marina, con piscina comunitaria

Situada en el corazón de la Urbanización La Marina, este modelo "Isabel" tan solicitado ofrece una ubicación fantástica, a solo unos minutos de la popular zona comercial "Consum Square", donde se encuentran tiendas, supermercados y una excelente selección de bares, cafeterías y restaurantes para todos los gustos.

Esta propiedad tipo quad tiene una orientación este que permite que entre mucha luz natural, además, está ✓cerca de la piscina comunitaria y de los hermosos jardines bien cuidados con áreas de descanso sombreadas, lo que la convierte en una opción excelente para relajarse y disfrutar de comodidad.

La propiedad cuenta con un porche cubierto y una terraza con toldos que da acceso al interior de la villa, con un salón luminoso y comedor asignado con aire acondicionado y ventiladores de techo, garantizando comodidad durante todo el año. La cocina independiente, completamente equipada, ha sido recientemente pintada y tiene acceso al jardín lateral donde encontramos un trastero y un área sombreada, ideal para comer al aire libre.

Dispone de tres dormitorios bien amueblados, cada uno con aire acondicionado, ventiladores de techo y armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con una terraza privada con vistas encantadoras al campo, creando un refugio tranquilo.



El baño en la planta baja incluye ducha, WC y lavabo, mientras que el baño moderno en la planta superior cuenta con una ducha de pared a pared, lavabo vanidad y WC.

Solárium con hermosas vistas al campo y a la montaña

&nbsp;La propiedad también incluye una conservatorio que actualmente se usa como alojamiento adicional y un solárium con impresionantes vistas al campo y a las montañas, ofreciendo mucho espacio para disfrutar de la vida al aire libre. En este nivel también se encuentra un práctico armario adicional de almacenamiento.

Esta casa combina confort, practicidad y una excelente ubicación, lo que la convierte en una ✓ fantástica oportunidad como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

Extras incluidos: Piscina comunitaria – Aire acondicionado – Solárium – Aparcamiento fuera de la carretera – Instalaciones de almacenamiento – Nuevos toldos – Gran potencial de alquiler – Amueblado parcialmente y mucho más.

Agentes inmobiliarios de La Marina

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Establecida durante más de 25 años con dos ubicaciones de oficina bien conocidas
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla su idioma
- ✓ Abogados internos para servicios de tramitación de compraventa
- ✓ Reconocimiento con premios

El clima soleado en La Marina

Con 320 días de sol al año, La Marina permite un estilo de vida al aire libre lleno de actividades y diversión. La mayoría de las propiedades en La Marina ofrecen jardines y terrazas espaciosas desde donde se puede disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año con amigos y familia. También tiene muchos grandes beneficios para la salud, junto con el hecho de que estamos cerca de las salinas, que contienen muchos minerales en el aire y son excelentes para aquellos que buscan un ambiente más saludable.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m2
Tamaño del lote:	50 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	5797
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

