



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 245,900

Ubicación

País:	España
Dirección:	San Javier
Publicado:	02/12/2024

Descripción:

Diseño Moderno y Acabados Premium en una Ubicación Privilegiada

Esta impresionante propiedad de nueva construcción en San Javier, Murcia, ofrece una combinación perfecta de diseño contemporáneo, acabados de lujo y espacios habitables funcionales. Con una estructura de hormigón armado y materiales de alta calidad en todo el hogar, esta casa garantiza confort, estilo y durabilidad. Es la opción ideal para quienes buscan un estilo de vida moderno en una de las ubicaciones más deseables de España.

Características Clave y Especificaciones

Estructura, Cerramientos y Fachada

Estructura de hormigón armado que asegura una gran resistencia y estabilidad a largo plazo.
Fachada de doble ladrillo con aislamiento que proporciona un excelente rendimiento térmico y acústico.
Revestimiento monocapa blanco combinado con azulejos cerámicos para crear una estética exterior moderna y elegante.

Acabados Interiores y Exteriores



Solados cerámicos en toda la vivienda y terrazas, ofreciendo durabilidad y estilo con una variedad de opciones de materiales.

Pintura lisa blanca que crea interiores limpios y neutros.

Alicatados en baños y cocina, personalizables según tus preferencias de diseño y estilo.

Carpintería Premium y Acristalamiento

Puerta de seguridad en la entrada para mayor tranquilidad.

Puertas interiores lacadas en blanco, que complementan el diseño moderno.

Armarios empotrados con cajones, forrados y lacados en blanco.

Carpintería exterior en PVC termo-lacado de color marrón oscuro con doble acristalamiento para una óptima aislación térmica y control de la luz solar.

Persianas de PVC para mayor privacidad y protección solar.

Cocina de Alta Gama y Electrodomésticos

Módulos de cocina en color madera con una duradera encimera de Silestone en el color de tu elección.

Fregadero bajo encimera y grifos monomando de bajo caudal, que fomentan el ahorro de agua.

Zona de península en la cocina para mayor espacio y funcionalidad.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados: frigorífico, placa de inducción, campana extractora, horno, microondas y lavavajillas.

Instalaciones de Baño y Fontanería

Instalaciones de Baño Elegantes y Eficientes

Sanitarios blancos Roca para un aspecto atemporal y sofisticado.

Grifos monomando en acero cromado, que ofrecen facilidad de uso y eficiencia energética.

Mobiliario de baño empotrado con lavabo y espejo con iluminación integrada.

Plato de ducha hecho a medida, al nivel del suelo, con opción de mampara de vidrio mate o transparente.

Sistema de producción de agua caliente sanitaria eficiente energéticamente para un menor consumo de energía.

Instalaciones Exteriores y Fontanería

Punto de agua en terraza y solárium para mayor comodidad.

Piscina individual con ducha para el máximo relax y disfrute.

Zona exterior con opción de césped artificial o superficies de cerámica para un jardín bien cuidado.

Instalaciones Eléctricas y Aire Acondicionado

Mecanismos Niessen, Simon o similares para un funcionamiento de alta calidad.

Tomas de TV y teléfono en todas las estancias, con iluminación LED en el interior y exterior, excepto en zonas decorativas.

Preinstalación de aire acondicionado en cada planta a través de conductos en el falso techo, garantizando una temperatura agradable durante todo el año.



Solárium con Cocina de Verano

Zona de solárium equipada con cocina de verano, que incluye 3 unidades con encimera de granito y fregadero blanco con grifo de agua caliente y fría.

Preinstalación para lavadora y toma de corriente para mayor comodidad.

Un Estilo de Vida Moderno y Cómodo Te Espera - Nuevas Villas en Venta en Murcia

Esta propiedad de nueva construcción en San Javier, Murcia, ofrece todo lo necesario para una vida moderna y cómoda. Con interiores lujosos, acabados de alta gama y una ubicación privilegiada, es el lugar perfecto para llamar hogar. No pierdas la oportunidad de ser dueño de esta excepcional propiedad. ¡Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita!

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 125 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5802NB

