



## listing



### Info Agente

Nombre:	VIVANTUM by Estudio Vadillo
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Sitio web:	<a href="https://vivantum.es">https://vivantum.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 129,000

### Ubicación

País:	España
Publicado:	03/12/2024

#### Descripción:

Si buscas un hogar acogedor y moderno cerca de Valladolid, este piso en Arroyo de la Encomienda es perfecto para ti.&nbsp;

Ubicado en una localidad con todos los servicios y excelente conexión con la capital, disfrutarás de la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todo a mano.

La vivienda está distribuida en un dormitorio amplio, un salón luminoso con acceso a una terraza ideal para disfrutar del aire libre, cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, y un baño impecable. Además, cuenta con garaje y trastero, para que tengas todo el espacio que necesitas.

El piso está en perfecto estado, con suelos de tarima que aportan calidez, ventanas de aluminio con climalit que garantizan un buen aislamiento térmico y acústico, y puerta blindada para mayor seguridad. La calefacción es de gas natural individual, una opción eficiente y cómoda.

Dispone de dos armarios empotrados amplios y funcionales, y se entrega totalmente amueblado, listo para entrar a vivir. El edificio tiene ascensor y unas zonas comunes de ensueño: piscina para disfrutar en verano, pista de pádel para los amantes del deporte y una zona infantil para los más pequeños.

&nbsp;Consultar&nbsp;condiciones&nbsp;de&nbsp;venta&nbsp;en&nbsp;la&nbsp;agencia

Este piso es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida en un entorno privilegiado. No



dejes escapar la ocasión de vivir en Arroyo de la Encomienda, una de las zonas más demandadas a pocos minutos de Valladolid. ¡Contacta&nbsp;hoy mismo con VIVANTUM by Estudio Vadillo, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid y ven a visitarlo!

Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 6 de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid.&nbsp;

**SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS VIVANTUM.**

Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos, visita virtual y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

## Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	61 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption:	D
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: arroyo

