



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 575,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Heredades - Country
Publicado:	29/11/2024

### Descripción:

Esta villa independiente de cuatro o seis dormitorios con orientación este y oeste, establos y potrero en una parcela de 2000 m<sup>2</sup> en Las Heredades, entre Formentera del Segura y Almoradí, se encuentra en un entorno pintoresco a solo 6-7 minutos a pie del encantador pueblo español y a solo 5 minutos en coche de Formentera del Segura, Rojales y Benijofar. Las impresionantes playas y el popular paseo marítimo de Guardamar están a solo 15 minutos en coche. La villa principal cuenta con 4 dormitorios y 3 baños más 1 guardarropa. Uno de los dormitorios se utiliza actualmente como sala de simulador de golf, mientras que el dormitorio principal cuenta con un vestidor y un impresionante baño en suite con bañera y ducha. Dos de los dormitorios restantes también tienen baños en suite. La villa incluye una fabulosa cocina moderna de estilo rural con increíbles puertas que conducen desde el comedor a una terraza al aire libre que da a la piscina privada. El área al aire libre es perfecta para el entretenimiento con una cocina exterior, barbacoa y área de entretenimiento. El alojamiento independiente para invitados ofrece 2 dormitorios adicionales, un baño, cocina y sala de estar, lo que lo hace perfecto para visitantes o una familia extensa. La propiedad incluye establos y un potrero, una oficina en la sala de estar de la villa principal, aire acondicionado en todas partes, paneles de calefacción, armarios empotrados y un lavadero separado. El espacio al aire libre cuenta con impresionantes azulejos alrededor de la piscina, amplio estacionamiento todoterreno debajo



---

de la cochera y una fuente característica. Esta villa combina magistralmente características modernas y tradicionales en todas partes, lo que la convierte en una casa verdaderamente única y deseable en la Costa Blanca Sur.

## Común

Dormitorios:	6
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	299 m2
Tamaño del lote:	2286 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VRE 5637

