



## listing



### Info Agente

Nombre:	Julian Hall
Nombre empresa:	Status Homes Spain S.L.
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (951) 204-321
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://statushomes.com">https://statushomes.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 445,000

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	10/12/2024

#### Descripción:

Este impresionante ático dúplex esquinero, orientado al suroeste, se encuentra a medio camino entre Marbella y Estepona, en la Nueva Milla de Oro, y ofrece vistas impresionantes de las colinas verdes, las montañas y el mar Mediterráneo. La amplia terraza envolvente permite disfrutar tanto del sol como de la sombra desde las 11:00 a.m. hasta el atardecer sobre las montañas de la Sierra Bermeja.

Al ser un apartamento esquinero, la zona de estar cuenta con doble orientación, lo que permite la entrada de abundante luz natural y crea un ambiente amplio y luminoso. La cocina es moderna y de concepto abierto, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch. Junto a la cocina se encuentra un cuarto de lavandería con lavadora. También hay un aseo para invitados en esta planta.

La planta superior consta de dos dormitorios y dos baños, uno de ellos con doble orientación. Ambos dormitorios tienen techos altos y acceso a la terraza, desde donde se pueden disfrutar las preciosas vistas verdes.

Entre las características adicionales se incluyen un amplio trastero y dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo. El complejo, completamente cerrado, ofrece excelentes comodidades, como una gran piscina, una piscina infantil separada y un gimnasio. El Atlas American School, así como la playa y otros servicios, se encuentran a pocos minutos en coche.

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 110 m2

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: R4892560

