



## listing



### Info Agente

Nombre:	Petra Hönig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 299,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	San Pedro del Pinatar
Publicado:	09/12/2024

#### Descripción:

¡Piso de 3 habitaciones a partir de 2023!

Ubicado a poca distancia del centro de San Pedro del Pinatar.

Estamos encantados de presentarles este maravilloso apartamento en planta baja **TODO INCLUIDO y LLAVE EN MANO** en San Pedro del Pinatar, Murcia.

Ubicado en la encantadora ciudad costera de San Pedro del Pinatar, este nuevo apartamento tipo bungalow en planta baja optimiza un estilo de vida de comodidad y lujo. Situado a pocos pasos de servicios esenciales como Consum, el vibrante mercado semanal de productos frescos y el bullicioso centro de la ciudad, esta propiedad cuenta con una ubicación privilegiada que garantiza que todas sus necesidades diarias estén a solo unos pasos de distancia.

Lo que distingue a este apartamento es la extraordinaria atención a los detalles y la extensa lista de comodidades. Desde el momento en que ingrese, quedará cautivado por los muebles de alta gama y la decoración de buen gusto que adorna cada habitación. Todo lo que ve es suyo, lo que crea una experiencia de mudanza sin esfuerzo que rara vez se encuentra en el mercado inmobiliario.



El apartamento cuenta con 3 dormitorios espaciosos y dos baños bien equipados, lo que garantiza un amplio espacio para su familia e invitados. El baño en suite del dormitorio principal está mágicamente escondido detrás de las puertas del armario.

El diseño abierto y aireado combina a la perfección la sala de estar y el comedor, lo que proporciona un entorno ideal para la relajación y el entretenimiento. Los grandes ventanales que se extienden completamente hasta la pared inundan el espacio con luz natural, lo que crea un ambiente cálido y acogedor.

La piscina comunitaria da la sensación de vacaciones perfecta y sólo da acceso a los propietarios de la comunidad que son alrededor de 22 apartamentos.

Este apartamento en San Pedro del Pinatar es más que una residencia; es una muestra de estilo de vida refinado. Con su ubicación inmejorable, su amplia lista de comodidades y sus características comunes que fomentan la relajación y la eficiencia energética, representa el epítome de la comodidad y el confort modernos en la hermosa costa española. No pierda la oportunidad de convertirlo en su nuevo hogar y disfrutar de lo mejor que San Pedro del Pinatar tiene para ofrecer.

Extras INCREÍBLES que hacen de esta propiedad su mejor opción:

¡Solo 1 año de antigüedad! -&gt; Disfrute de los beneficios de una casa nueva con un impuesto gubernamental del 8 % en lugar del 10 % Con muebles por dentro y por fuera (Excluidos efectos personales) Gran terraza con vistas a la piscina. Aire acondicionado por conducción Lavadora Persianas, cortinas Mucho espacio de almacenamiento gracias a los numerosos armarios empotrados de arriba a abajo. Plaza de aparcamiento Calefacción por suelo radiante en los baños. Altavoces de música integrados en el interior y el exterior. Piscina comunitaria (Se puede climatizar) Acabados de lujo con un estilo moderno contemporáneo. Y mucho más que podrás descubrir a simple vista.

Si busca una propiedad vacacional lista para entrar a vivir o una excelente inversión para alquilar, no busque más y programe su cita ahora.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	86 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono:	966718006
IMLIX ID:	GL-54752



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

