



## listing



### Info Agente

Nombre:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 339,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Zona Nueva
Publicado:	18/12/2024

### Descripción:

**OPORTUNIDAD:** Villa espaciosa y moderna a un precio muy asequible en el encantador distrito de Dolores. Esta propiedad tiene tres dormitorios dobles, dos baños y un aseo adicional. La superficie total construida es de aproximadamente 160 metros cuadrados, con una superficie de parcela de +/- 210 metros cuadrados, lo que proporciona suficiente espacio para una vida cómoda. La villa se distribuye en tres plantas, sótano, planta baja y primer piso, todo ello en excelentes condiciones nuevas. La propiedad cuenta con una cocina abierta de estilo americano con barra americana, un acogedor salón con estufa de pellets incorporada, cortinas de cristal en el porche, piscina climatizada, paneles solares, armarios empotrados en tres dormitorios y mucho más. La orientación de la propiedad hacia el oeste-suroeste proporciona naturalmente mucha luz natural y, por tanto, una agradable vista a la hermosa terraza. Además de la terraza en la planta baja, la villa también tiene una gran terraza en el primer piso y ofrece el lujo de una piscina privada climatizada y un jacuzzi, perfectos para relajarse y entretenerse.

Una ventaja adicional es el aire acondicionado instalado en cada nivel, todas las ventanas equipadas con persianas eléctricas, ventanas de aluminio y puertas antirrobo reforzadas. La casa tiene cocina equipada, electrodomésticos y todos los muebles y por tanto está lista para entrar a vivir. El apartamento también



incluye una plaza de aparcamiento privado, un sótano para almacenamiento adicional y un lavadero.&#13;&#13;

Si el precio es correcto no se aceptará ninguna oferta.&#13;&#13;

La villa está idealmente ubicada en una urbanización rural, cerca de escuelas, tiendas y otros servicios, todo a poca distancia. La playa está a sólo 10 km y el aeropuerto a 24 km. Los amantes del golf apreciarán el hecho de que el campo de golf más cercano esté a sólo 15 minutos.&#13;&#13;

Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, practicidad y comodidades modernas, convirtiéndola en una vivienda o inversión ideal.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 160 m2  
Tamaño del lote: 210 m2

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VM-20186

