



## listing



### Info Agente

Nombre:	Sí Spain
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2010
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Sitio web:	<a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 265,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Pau 8
Publicado:	18/12/2024

### Descripción:

#### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ORIHUELA COSTA

Complejo residencial de obra nueva de estilo moderno de 12 viviendas de 2 dormitorios y 2 baños, distribuidas en tres niveles diferentes con terrazas.

La mayoría de las viviendas incluyen plaza de aparcamiento privado y trastero en la planta de garaje y, un par de viviendas disfrutarían de jardín privado.

Los áticos dispondrán de amplios solariums con impresionantes vistas a la zona.

Espacios luminosos con toques mediterráneos, donde la elegancia se une a la calidez. Con acabados en tonos neutros y predominio del blanco, estos apartamentos ofrecen un ambiente sereno y acogedor.

La cocina de concepto abierto se integra sin esfuerzo con la zona de estar, creando un entorno moderno y funcional. Disfrute del confort y la autenticidad en cada rincón, donde las texturas naturales añaden un toque distintivo. Bienvenido a la vida mediterránea, donde la luz y la sencillez se unen para crear un ambiente cálido y acogedor.

Residencial forma parte de una comunidad ya formada con accesos privados con una bonita zona de



---

aparcamiento comunitario, jardines y una gran piscina.

Bienestar y disfrute para los propietarios que además dispondrán de servicios para sus familias como colegios internacionales, parques infantiles o los más reconocidos centros médicos, disfrutando de su vida en nuestros 320 días de sol al año.

Complejo residencial situado en una de las zonas más privilegiadas de Villamartín-PAU8, en una urbanización cerrada y privada totalmente terminada.

Espacios luminosos con toques mediterráneos, donde la elegancia se une a la calidez. Con acabados en tonos neutros y predominio del blanco, estos apartamentos ofrecen un ambiente sereno y acogedor. La cocina de concepto abierto se integra se integra sin esfuerzo con la zona de estar, creando un entorno moderno y funcional. Disfrute del confort y la autenticidad en cada rincón, donde las texturas naturales añaden un toque distintivo. Bienvenido a la vida mediterránea, donde la luz y la sencillez se unen para crear un hogar cálido y acogedor.

Las viviendas están equipadas con tomas eléctricas y de telecomunicaciones exigidas por el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.

Interfono para la comunicación entre la vivienda y la entrada principal.

Sistema domótico: control de persianas, alarma, control de iluminación (salón y cocina).

Preinstalación de aire acondicionado centralizado frío y calor.

Sistema de alarma totalmente equipado con un sensor por habitación, panel táctil y sirena.

Puerta de seguridad blindada en entrada principal con panel interior blanco y exterior en marrón. panel interior blanco.

Puertas interiores lacadas en blanco con tiradores cuadrados de acero inoxidable.

Armarios empotrados con puertas correderas blancas y sistema de cierre suave.

Los áticos incluyen preinstalación de cocina: toma de agua, grifo, desagüe y enchufe.

Este complejo combina la tranquilidad de vivir en un entorno tranquilo, teniendo la comodidad de todos los servicios a su alcance.

Residencial se encuentra en el agradable entorno del Campo de Golf Villamartín, urbanización situada en la Costa Blanca, a tan sólo 45 minutos del aeropuerto de Alicante y a 1 hora del aeropuerto de Murcia - Corvera, con acceso a una gran variedad de servicios como centros comerciales, supermercados y a tan sólo 10 minutos de las espectaculares playas de arena de la zona.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	73 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Teléfono:

07961 222720

IMLIX ID:

NB-40779

