



## listing



### Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experiencia since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 325,000

### Ubicación

Dirección:	Denia
Publicado:	18/12/2024

### Descripción:

En el corazón de Denia, en el encantador barrio de Baix la Mar, encontrarás esta hermosa villa adosada, una joya ideal para quienes buscan la combinación perfecta de comodidad, tradición y la vibrante oferta gastronómica de una ciudad reconocida por la UNESCO como ciudad creativa de la gastronomía. Aquí estarás a un paso del puerto, del histórico barrio pesquero y de una variedad de servicios y restaurantes que te permitirán disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La propiedad, distribuida en tres plantas, destaca por su funcionalidad y encanto. En la planta baja, encontrarás un acogedor hall de entrada que te da la bienvenida con una elegante escalera de caracol a la primera planta. El salón independiente y el comedor climatizado ofrecen espacios ideales para la vida cotidiana o para recibir visitas. La cocina, también independiente, está equipada para satisfacer todas tus necesidades culinarias, y un cuarto de baño completo. Un dormitorio con armario empotrado completa esta planta. Además, cuenta con un patio interior que conduce a la tercera planta, donde te espera una gran terraza para disfrutar de momentos al aire libre, acompañada de un práctico trastero. La primera planta sorprende con un amplio salón con mucha luz natural, perfecto para relajarse, y dos dormitorios, uno de los cuales está equipado con su propio aseo. Este diseño único garantiza tanto privacidad como acogedoras zonas comunes. Lista para entrar a vivir,



---

esta vivienda representa una oportunidad única de tener tu hogar en una ubicación inmejorable en el centro de Denia. Ven a descubrirla y déjate atrapar por el encanto del Mediterráneo.

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 82 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BGA-89860

