



## listing



### Info Agente

Nombre:	Petra Hönig
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 549,950

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Ciudad Quesada
Publicado:	18/12/2024

### Descripción:

Impresionante villa completamente renovada en el corazón de Ciudad Quesada

Descubra esta hermosa villa independiente renovada ubicada a solo 3 minutos a pie de la vibrante calle principal de Ciudad Quesada. Combinando un diseño moderno, un espacio generoso y una vida al aire libre excepcional, esta villa de 138 m<sup>2</sup> se encuentra en una parcela privada de 677 m<sup>2</sup>., ofreciendo el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y conveniencia.

Aspectos destacados del interior: Entra en una sala de estar amplia y luminosa con una encantadora chimenea, ideal para relajarse por la noche. La cocina moderna, completa con una elegante barra de desayuno y encimeras de Silestone, ofrece un amplio espacio para el entretenimiento y las reuniones familiares. La villa cuenta con 3 dormitorios grandes, un baño elegante y un aseo adicional para invitados.

Al costado de la casa, hay un estudio independiente con su propia sala de estar, cocina y baño, perfecto para invitados, familia extensa o incluso para alquiler.

Oasis al aire libre: Los espacios al aire libre de esta propiedad son espectaculares. El jardín



completamente diseñado para un mínimo mantenimiento y un disfrute máximo. Las características principales incluyen:

Una piscina privada para días soleados y relax.

Un lujoso patio cubierto con un jacuzzi para disfrutar durante todo el año.

Una cocina al aire libre y una zona de barbacoa ideales para cenar y entretenerse al aire libre.

Dos prácticos trasteros y una cómoda ducha exterior.

Un solárium en la azotea que abarca toda la casa, ofreciendo vistas impresionantes y un sinfín de posibilidades para tomar el sol o crear una zona de relajación adicional.

Ubicación inmejorable: Ubicada en el corazón de Ciudad Quesada, esta villa ofrece un acceso incomparable a los servicios locales, incluidos supermercados, restaurantes, bares y tiendas, todo a solo 100 metros de distancia. La autopista está a solo 5 minutos en automóvil y lo conecta con el aeropuerto de Alicante en 35 minutos. Además, las hermosas playas de arena de la región, los famosos campos de golf y los centros de atención médica están a poca distancia:

Playa: 20 minutos en coche

Campo de golf: 15 minutos en coche

Centros comerciales y hospital: 15 minutos en coche

Características de un vistazo:

Piscina privada y jacuzzi spa

Cocina al aire libre y zona de barbacoa



Estudio independiente para invitados

Solarium en azotea y jardín paisajístico terminado

Características de seguridad: alarma antirrobo, cámaras de seguridad, puerta reforzada y portones automáticos.

Comodidades modernas: aire acondicionado, persianas eléctricas, doble acristalamiento e internet de fibra.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, esta villa ofrece todo lo que necesita para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Programe una visita hoy y experimente esta casa excepcional por sí mismo!

### **Común**

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	138 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	710 m <sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Teléfono:	966718006
IMLIX ID:	WI-25874

