



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 350,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Catral - Country
Publicado:	18/12/2024

### Descripción:

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sur en Catral se encuentra en un entorno tranquilo rodeado de campo abierto, pero a menos de 5 minutos en coche del centro de la ciudad, donde encontrará una variedad de cafeterías, bares, restaurantes, tiendas, escuelas, supermercados... La impresionante costa sur de la Costa Blanca está a solo 20 minutos, con varios campos de golf a solo 10-15 minutos en coche. Ubicada en una generosa parcela de 1.666 m<sup>2</sup>, esta villa de 208 m<sup>2</sup> está cuidadosamente distribuida en una sola planta. El espacioso salón cuenta con un techo abovedado y una encantadora chimenea abierta, que fluye hacia un comedor. La cocina independiente equipada es de gran tamaño y se complementa con un lavadero. Hay tres habitaciones dobles con armarios empotrados, incluido un dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la hermosa terraza curva. Un cuarto de ducha familiar completa el interior, mientras que las escaleras externas conducen a un solárium, donde puede disfrutar de esas tranquilas vistas abiertas. El espacio al aire libre es perfecto para el entretenimiento y la relajación, y cuenta con una piscina privada de 12 x 6 con un borde de baldosas, un jardín de grava con barbacoa, árboles maduros y árboles frutales. Las características adicionales incluyen aire acondicionado por conductos, estacionamiento fuera de la carretera y un garaje separado. Esta es una oportunidad excepcional de poseer un pedazo de paraíso rural en la Costa Blanca Sur.



## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	208 m2
Tamaño del lote:	1666 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VRE 5710

