



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Maklar Byran                                                    |
| Nombre empresa:   |                                                                 |
| País:             | España                                                          |
| Experience since: |                                                                 |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                       |
| Teléfono:         | +34 (966) 730-129                                               |
| Languages:        | English, German, Spanish, Swedish                               |
| Sitio web:        | <a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 613,000 |

### Ubicación

|              |                                                  |
|--------------|--------------------------------------------------|
| País:        | España                                           |
| Dirección:   | Pla De Cantal                                    |
| Publicado:   | 18/12/2024                                       |
| Descripción: | Chalets de Nueva Construcción en Polop, Alicante |

#### Vida moderna rodeada de naturaleza

Descubra esta exclusiva urbanización de chalets de nueva construcción en Polop, un encantador pueblo de interior situado en la provincia de Alicante. A sólo 10 km de las animadas playas y la vida nocturna de Benidorm y cerca de la pintoresca localidad de Altea, estas viviendas ofrecen una inmejorable combinación de confort moderno y belleza natural.

#### Un residencial a su medida

El proyecto consta de 65 villas independientes disponibles en diferentes distribuciones para adaptarse a sus necesidades y presupuesto. Elija entre viviendas de 3 ó 4 dormitorios, con opciones de diseños de una o dos plantas. Muchas de las propiedades están diseñadas en una sola planta, lo que proporciona una mayor accesibilidad y una cómoda experiencia de vida sin necesidad de escaleras.

Cada vivienda está cuidadosamente diseñada con amplias terrazas, jardines privados y espacios interiores y exteriores donde disfrutar del clima mediterráneo. También hay disponibles piscinas privadas



---

opcionales para añadir un toque extra de lujo a su nuevo hogar.

Ubicación privilegiada con fácil acceso a destinos clave

Situada en un apacible entorno natural, la urbanización es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Los alrededores ofrecen acceso a puntos de interés clave:

Playas de Benidorm: 10 km (15 minutos en coche)

Playa del Albir: 12 km (20 minutos), famosa por sus aguas cristalinas y su pintoresco paseo marítimo

Aeropuerto de Alicante: 60 km (45 minutos)

Campo de Golf Villaitana: 12 km (15 minutos)

Centro Comercial La Marina: 10 km (15 minutos)

**Características Premium para un Confort Moderno**

Cada villa está equipada con acabados de alta calidad y sistemas de última generación, garantizando el máximo confort, seguridad y sostenibilidad:

Ventanas de PVC de doble acristalamiento con aislamiento térmico y solar

Puertas delanteras reforzadas para mayor seguridad

Cocinas totalmente equipadas con placa de inducción, horno, campana extractora y fregadero de acero inoxidable

Modernos cuartos de baño con elegantes lavabos y grifería de porcelana

Preinstalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor

Agua caliente suministrada a través de sistemas aerotérmicos para la eficiencia energética

Comunidad cerrada con cámaras de vigilancia perimetral

**Polop: La mezcla perfecta de historia y naturaleza**

Polop de la Marina es una ciudad histórica rodeada de impresionantes paisajes. Su encantador casco antiguo, la Casa-Museo Gabriel Miró y varias rutas de senderismo la convierten en un destino muy solicitado por los amantes de la naturaleza y la historia.

**Vivir la costa y el campo**

Adopte un nuevo estilo de vida en estas casas cuidadosamente diseñadas, donde el confort se encuentra con la naturaleza. Disfrute de las vistas panorámicas a través de grandes ventanales que enmarcan el paisaje circundante, creando el equilibrio perfecto entre la vida interior y exterior.

¡No pierda la oportunidad de ser propietario de la casa de sus sueños en Polop! Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

Nuevo: **Sí**

## **Común**

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 4      |
| Baños:                     | 3      |
| Pies cuadrados terminados: | 163 m2 |
| Tamaño del lote:           | 393 m2 |

## **Lease terms**



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

Date Available:

## **Contact information**

Teléfono:

966730129

IMLIX ID:

REDSP-79212

