



## listing



### Info Agente

Nombre:	Costa Blanca Bolig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 840,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Las Orquídeas
Publicado:	18/12/2024

### Descripción:

Villas de nueva construcción en venta en La Manga Club - Vida de lujo en un complejo de prestigio

Villas modernas y espaciosas en una ubicación céntrica

Descubra las impresionantes villas de nueva construcción a la venta en La Manga Club, diseñadas cuidadosamente para satisfacer las necesidades de la vida moderna. Estas lujosas propiedades ofrecen distribuciones prácticas, acabados de alta gama y acceso a todas las comodidades de este complejo de renombre mundial.

Situada en el corazón de La Manga Club, esta exclusiva urbanización cuenta con 29 amplias parcelas de entre 500 m<sup>2</sup> y 746 m<sup>2</sup>. Los compradores pueden elegir villas de 2, 3 ó 4 dormitorios, con piscina privada, jardines y aparcamiento vigilado. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas villas ofrecen una combinación perfecta de confort, estilo y comodidad.

Características de primera y acabados de alta calidad



Todas las villas están construidas con los más altos estándares, incorporando elementos de diseño moderno y tecnología avanzada para el máximo confort. Las características clave incluyen:

Carpintería de aluminio de alto rendimiento con rotura de puente térmico (CORTIZO o similar).

Doble acristalamiento aislante para mayor eficiencia energética y confort.

Sistemas domóticos para controlar la iluminación, la electricidad y la electrónica.

Sistemas de aerotermia para calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria.

Ventilación de alta eficiencia con sistemas mecánicos controlados.

Elementos de seguridad, incluidos sistemas de alarma y videovigilancia preinstalados.

Ubicación exclusiva - La Manga Club Resort

La Manga Club es uno de los principales complejos deportivos y de ocio de Europa, que ofrece un estilo de vida incomparable en un impresionante entorno mediterráneo. Con una extensión de 560 hectáreas, el complejo está rodeado de parques naturales y playas vírgenes que ofrecen un entorno impresionante y sol todo el año.

Los residentes disfrutan de acceso a servicios de primera clase, entre los que se incluyen

Tres campos de golf de 18 hoyos

El Racquets Club, con 28 pistas de tenis y pádel

Instalaciones de fitness y spa en el Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa

Acceso privado a la playa y excelentes opciones gastronómicas

Campos de fútbol FIFA para los amantes del deporte

Excelente conectividad y atracciones cercanas

La Manga Club goza de una ubicación perfecta con excelentes conexiones de transporte a las principales ciudades europeas:

Aeropuerto de Corvera - 50 km (aprox. 35 minutos en coche)

Aeropuerto de Alicante - 100 km (aprox. 1 hora en coche)

Otros puntos de interés cercanos incluyen:



Playas - A menos de 3 km de la costa mediterránea.

Campos de golf - En las instalaciones hay tres campos de campeonato

Centros comerciales - Situados a 10-15 km de distancia para todas sus necesidades comerciales

Puertos deportivos - Accesibles a menos de 20 km para los amantes de la vela y los deportes acuáticos

El lugar ideal para una vida de lujo

La Manga Club ofrece una comunidad vibrante y segura, ideal para familias, jubilados y entusiastas del golf. Disfrute de un estilo de vida tranquilo y privado con acceso a instalaciones de primera clase, todo ello rodeado de belleza natural y comodidades modernas.

Experimente la vida de lujo en su máxima expresión con estas villas de nueva construcción en La Manga Club. No pierda esta oportunidad de poseer una vivienda en uno de los complejos turísticos más prestigiosos de Europa.

Póngase en contacto con nosotros ahora para obtener más detalles o para programar una visita.

Nuevo: Sí

### **Común**

Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 248 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 570 m<sup>2</sup>

### **Energy efficiency**

Energy Consumption: B

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: SP-60257



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

