



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Ubicación

País: España
Publicado: 24/12/2024
Descripción:

Se alquila esta finca paradisiaca a tan sólo 3.5 Km de Molina de Segura. Es una pequeña Casa Rural con parcela de 564 m2 en el Paraje, a tan sólo 6 minutos de Molina de Segura. Una minivilla situada en el enclave único de la Vía Verde con el río Segura. Totalmente sostenible e integrada al ambiente. Se distribuye en 2 habitaciones, 2 baños, chimenea en salón-cocina-comedor integrados en un espacio diáfano luminoso y con vistas a las maravillosas áreas exteriores donde hay piscina privada (que puedes cerrar a tu antojo según la ocasión, convirtiéndose en área transitable), aparcamiento para 5 coches, barbacoa, zona infantil y área fitness, en un ambiente natural rodeado de árboles frutales como: limonero, mandarina, platanero, níspero, higuera y mango, además de laurel y olivera. Se alquila totalmente amueblada, con bomba frío-calor y con el suministro eléctrico incluido, dile adiós a tu factura de luz!. Tiene alarma interior y exterior de alta gama, así como detector de humos, lo que garantiza tu seguridad. Tanto materiales empleados como electrodomésticos son de alta calidad. Ideal para una pequeña familia que quiera estar cerca de la ciudad, pero aislada en un ambiente más rural y reservado. Si es lo que estás buscando... no pierdas la oportunidad, ven a visitarla!! Para la entrada son 3 meses (2 de fianzas y el mes en curso), se piden nóminas, contratos, declaración de la renta y documentos de identidad vigentes. Los honorarios inmobiliarios son a cargo del propietario. Y si te enamoras de esta forma de vida y te animas a Comprar, tendrías la posibilidad por 180.000€, pero más aún... quizá necesites más tiempo para ello y



como hemos pensado en todo... podrías Alquilar con opción a compra, con una entrada del 10% y 1200€/mes por un año, donde se entregaría el resto del dinero en el momento de la Escritura. Piénsatelo, valora tu mejor opción y te estaremos esperando para cumplir tu deseo. Excepto el Alquiler, las otras opciones llevan gastos adicionales que se detallarían según el caso y los honorarios inmobiliarios de 3% más IVA.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	50 m2
Tamaño del lote:	564 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC769797

