



## listing



### Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 180,000

### Ubicación

País:	España
Publicado:	24/12/2024

### Descripción:

Se vende esta Casa Rural con parcela de 564 m2 en el Paraje, a tan sólo 6 minutos de Molina de Segura. Es una mini villa situada en el enclave único de la Vía Verde con el río Segura. Totalmente sostenible e integrada al ambiente. Es una vivienda pequeña, de 2 habitaciones, 2 baños, chimenea en salón-cocina-comedor integrados en un espacio diáfano luminoso y con vistas a las maravillosas áreas exteriores donde hay piscina privada, aparcamiento para 5 coches, barbacoa, zona infantil y área fitness, en un ambiente natural paradisíaco rodeado de árboles frutales como: limonero, mandarina, platanero, níspero, higuera y mango, además de laurel y olivera. Se vende totalmente amueblada, con bomba frío-calor y placas solares, dile adiós a la factura de la luz!. Tiene alarma interior y exterior de alta gama, así como detector de humos, lo que garantiza tu seguridad. Tanto materiales empleados como electrodomésticos son de alta calidad. Si tienes problemas con la financiación, te podemos echar una mano y ofrecerte la mejor hipoteca según tus condiciones y con las menores vinculaciones. También estaría la opción de Alquiler con un pago de 1000€/mes, o Alquiler con opción a compra, con la entrada del 10% y un pago de 1200€/mes para escriturar en 1 año donde se entregaría el resto del dinero. Si eres agente inmobiliario estaremos encantados de colaborar y darle a nuestro cliente la satisfacción de una venta más rápida. No lo dudes más!. Llámanos! Los gastos adicionales, impuestos de compraventa y honorarios de agencia no



incluidos en el precio de venta.

## **Común**

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	50 m2
Tamaño del lote:	564 m2

## **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:	AG19MLSC6536842
-----------	-----------------

