



## FANTÁSTICO NUEVO DESARROLLO EN LO MARABU, CIUDAD QUESADA



### Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 476,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Lo Marabú
Publicado:	07/01/2025

### Descripción:

Exclusiva vida mediterránea en Lo Marabú, Ciudad Quesada

Ubicación privilegiada con naturaleza y conveniencia Descubra el encanto de vivir en Lo Marabú, Ciudad Quesada, una exclusiva zona residencial que combina el confort moderno con la belleza de la naturaleza mediterránea. Ubicado en una ubicación privilegiada, este desarrollo ofrece fácil acceso a los servicios esenciales al tiempo que proporciona un entorno sereno y tranquilo. A poca distancia en coche, encontrará las impresionantes lagunas saladas de La Mata y Torrevieja, un paraíso para los amantes de la naturaleza, los fotógrafos y aquellos que buscan el bienestar.

Hermosas playas y actividades al aire libre A tan solo 15 minutos en coche, las playas vírgenes de Guardamar del Segura y Torrevieja invitan a disfrutar de dunas doradas y aguas cristalinas. Estas joyas costeras ofrecen oportunidades para la relajación, los deportes acuáticos y los pintorescos paseos por la costa. Para los amantes de las actividades al aire libre, La zona cuenta con numerosas rutas de senderismo y ciclismo, mientras que los amantes del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf prestigiosos, lo que proporciona una experiencia deportiva de primera clase.

Viviendas y servicios de alta calidad Este complejo residencial cuenta con casas cuidadosamente



diseñadas, que incluyen:

**Bungalows:** Unidades en planta baja con jardín privado o en planta alta con solárium. Todos los bungalows cuentan con dos dormitorios, dos baños, plaza de aparcamiento y trastero, distribuidos alrededor de una zona comunitaria central con piscina y jardines paisajísticos.

**Villas:** Viviendas independientes de tres dormitorios y 2/3 baños, disponibles en distribución de una o dos plantas. Cada villa incluye piscina privada, solárium y aparcamiento dentro de la parcela. También hay sótanos disponibles opcionalmente.

**Confort moderno y características excepcionales** Cada vivienda está construida con materiales y acabados de primera calidad: Ventanas de PVC con doble acristalamiento y persianas motorizadas con mando a distancia. Calefacción por suelo radiante eléctrico en baños. Instalación de aire acondicionado por conductos. Villas con piscinas privadas (3,00 x 6,00 m) y duchas de acero inoxidable. Piscinas comunitarias con zona infantil para residentes de bungalows. Como oferta especial de lanzamiento, algunas casas incluyen electrodomésticos y un paquete de muebles.

**Excelente conectividad y puntos destacados locales** Ubicado estratégicamente en Rojales, Alicante, este desarrollo ofrece excelentes infraestructuras y conectividad: Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minutos en coche). Aeropuerto de Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minutos en coche). La proximidad a importantes carreteras como la AP-7 y N-332 garantiza un fácil acceso a las ciudades y atracciones cercanas. Los centros comerciales locales, restaurantes y servicios diarios se encuentran a poca distancia.

**Adopte la vida mediterránea** Con su combinación perfecta de vida moderna, belleza natural y conveniencia incomparable, este complejo residencial en Lo Marabú es la opción ideal para quienes buscan un estilo de vida de alta calidad. No pierda la oportunidad de invertir en la casa de sus sueños en el corazón de el Mediterráneo.

¡Contáctenos hoy para programar una visita o para obtener más información sobre este desarrollo excepcional!

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	107 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	263 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono:	966367414
IMLIX ID:	BRE-ON-33627



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

