



listing



Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	https://vivacosta.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 795,000

Ubicación

Dirección:	Javea
Publicado:	08/01/2025

Descripción:

Chalet de lujo en Jávea, Costa Blanca: ¡te espera la casa de tus sueños! Esta exclusiva villa totalmente amueblada ofrece el máximo nivel de confort y electrodomésticos de primera clase en una superficie construida de 276 m² y una parcela de 1081 m². Por el precio de venta de 795.000 euros, obtienes una casa excepcional que no deja nada que desear. El chalet está en una zona muy solicitada de Jávea, en la Costa Blanca, un paraíso con un clima agradable todo el año. Interior: 3 dormitorios: Cada dormitorio tiene una cómoda cama doble, aire acondicionado, un lujoso baño en suite y TV por satélite (Smart TV), uno de ellos con vestidor. Salón: El elegante salón está equipado con aire acondicionado, Smart TV por satélite, una acogedora chimenea con ventilador de calor y elegantes muebles de cuero, ideales para relajarse. Cocina: La espaciosa cocina de alta calidad no deja nada que desear. Equipada con encimeras de granito, lavavajillas, horno, frigorífico y congelador, microondas, placa de gas de 5 fuegos, vitrocerámica de 2 fuegos, dos fregaderos, aire acondicionado y Smart TV, es un sueño tanto para cocineros aficionados como para profesionales. Comedor: Un espacioso comedor con una gran mesa de cristal con capacidad para 8 personas, perfecto para veladas acogedoras con la familia y los amigos. Bar interior: Un elegante bar con barra, taburetes y Smart TV te invita a disfrutar de acogedoras copas. Cuarto de baño: Tres modernos cuartos de baño en suite ofrecen el máximo nivel de comodidad y lujo.



Otras habitaciones: Un lavadero, un aseo interior para invitados, un despacho con entrada independiente y una terraza en la azotea completan la oferta de espacio. Garaje: Un práctico garaje con acceso directo a la casa, un taller integrado con un banco de trabajo con tornillo de banco. Suelos de baldosas: Diseño elegante y de bajo mantenimiento en todo el interior. Zona exterior: Jardín: El precioso jardín impresiona con grandes palmeras y plantas mediterráneas. Los caminos de baldosas y la iluminación nocturna totalmente automática crean un ambiente de ensueño. Terrazas: Una gran terraza con toldo pérgola, muebles de jardín y acceso directo a la cocina y al bar cubierto, así como una relajante terraza solárium junto a la piscina con toldo, tumbonas y muebles de jardín de alta calidad, te invitan a relajarte. Piscina y bienestar: Disfruta de la piscina privada con escalera romana e iluminación, así como del jacuzzi de hidromasaje (37 grados). Sauna finlandesa: Para disfrutar de puro bienestar junto a la piscina. Bar y parrilla al aire libre: El rústico bar exterior con mostrador, taburetes de bar y asientos a la sombra, así como una acogedora zona de parrilla exterior con barbacoa Weber de gas, parrilla giratoria sobre carbón, horno de pizza/ahumado, plancha para paella y cocina de gas de 4 fuegos, hacen de esta propiedad un paraíso para los amantes de la parrilla. Aseo exterior independiente: con inodoro y lavabo. Toldo de pérgola independiente (7,50 m de largo): Directamente delante del garaje, también adecuado para una casa móvil o un barco. Aparcamiento: La puerta de entrada con mando a distancia y las plazas de aparcamiento para hasta 5 coches (también aptas para remolques de barcos) proporcionan un amplio aparcamiento en la propiedad vallada y protegida. Un cobertizo de jardín con suelo de baldosas ofrece espacio de almacenamiento adicional.

Equipamiento técnico: Suministro de agua caliente: mediante caldera solar en la azotea, conmutable a sistema de calefacción en caso de mal tiempo. Calefacción central de gasóleo: en el edificio hay un depósito de gasóleo de 2000 litros para la tecnología de la piscina. Iluminación de ambiente: toda la casa y la pared exterior iluminadas con estilo. La villa está muy cerca de excelentes restaurantes de cocina española e internacional, a los que se puede llegar a pie en sólo 3 minutos. Tampoco está lejos un pequeño supermercado. A las calas románticas y a la playa de arena del Arenal, con su paseo marítimo, numerosas tiendas, bares, restaurantes y supermercados más grandes, se llega fácilmente en coche en unos 5 - 10 minutos. Esta villa de ensueño en Jávea, Costa Blanca, es la combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo mediterráneo. Concierta una visita hoy mismo y déjate seducir por esta propiedad única. Información importante: La propiedad está alquilada hasta el 18 de octubre de 2025, por lo que la transmisión de la propiedad sólo es posible a partir del 19 de octubre de 2025.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	310 m ²
Tamaño del lote:	1081 m ²



Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

BG-75059

