



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 245,000

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	13/01/2025

### Descripción:

Encantador apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños en La Duquesa, Manilva

Descubra la mezcla perfecta de confort, comodidad y vida costera en este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja situado en el corazón de La Duquesa, Manilva. Idealmente situado a poca distancia de playas vírgenes, tiendas vibrantes, y el pintoresco puerto deportivo del Puerto de la Duquesa, esta propiedad ofrece un estilo de vida inmejorable.

Al entrar en el apartamento, se dará cuenta inmediatamente de la cuidada distribución diseñada para maximizar el espacio y la funcionalidad. La sala de estar se conecta perfectamente a una terraza delantera bellamente acristalada, que ofrece un lugar sereno para relajarse mientras disfruta de las vistas de los jardines de la urbanización bien mantenidos.

El apartamento cuenta con dos dormitorios, el principal con baño en-suite, asegurando privacidad y comodidad, mientras que el segundo dormitorio cuenta con un baño familiar independiente. Ambos cuartos de baño están acabados con un alto nivel con modernos accesorios y accesorios.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y un montón de espacio en el mostrador y el gabinete, por lo que es un placer para preparar comidas en casa. Encontrará acceso a una



encantadora terraza trasera más pequeña, un lugar ideal para tomar un café por la tarde o disfrutar de un tranquilo espacio al aire libre.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su acceso a dos piscinas comunitarias dentro de la urbanización. Estas piscinas bien mantenidas están rodeadas de exuberante vegetación, proporcionando un oasis de tranquilidad para refrescarse durante los calurosos días de verano.

La ubicación es inmejorable, con todo lo que necesita a un corto paseo de distancia. Disfrute de la comodidad de los supermercados cercanos, tiendas boutique, animados bares y exquisitas opciones gastronómicas a lo largo del paseo del puerto deportivo. Las playas de arena de La Duquesa están a sólo unos minutos de su puerta, invitándole a relajarse bajo el sol o a disfrutar de una gran variedad de deportes acuáticos.

Si usted está buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones, o una oportunidad de inversión, este apartamento cumple todos los requisitos. Su privilegiada ubicación, su práctica distribución y el acceso a fantásticos servicios lo convierten en una elección excepcional.

No pierda la oportunidad de hacer suyo este encantador apartamento. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar de primera mano el estilo de vida que ofrece esta propiedad en La Duquesa, Manilva.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	84 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: R4914637

