



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Inbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experiencia since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 349,000

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	13/01/2025

### Descripción:

349K Casa Adosada de 3 Dormitorios en Playa Paraíso - Complejo en Primera Línea de Playa

Esta hermosa casa adosada, ubicada en Playa Paraíso, ofrece la combinación perfecta de comodidad y encanto costero. Situada dentro de un complejo en primera línea de playa, esta vivienda se distribuye en cuatro plantas, con un amplio dormitorio en cada nivel, lo que garantiza privacidad y tranquilidad para cada residente.

La distribución cuenta con una cocina abierta e invitante que se conecta perfectamente con tu plaza de aparcamiento privada, ofreciendo una comodidad total. A solo un minuto a pie, te encontrarás en la playa, listo para disfrutar de las aguas cristalinas y las impresionantes vistas costeras.

La comunidad cerrada está diseñada para brindar seguridad y disfrute, contando con una piscina climatizada, jardines paisajísticos cuidados y acceso directo a la playa, todo a poca distancia de los servicios locales. La proximidad a la playa es una ventaja indiscutible, ofreciendo oportunidades diarias para relajarte junto al mar, practicar deportes acuáticos o dar paseos por la costa. Además, los restaurantes, tiendas y cafés cercanos mejoran la experiencia de vida, mientras que la vibrante marina de La Duquesa está a solo un corto trayecto en coche, ofreciendo una variedad de opciones de ocio y restauración.



Esta casa adosada es una oportunidad excepcional para vivir en vacaciones, como inversión en alquileres estacionales o como residencia permanente, dada sus características y su ubicación deseada en la Costa del Sol. Su diseño de bajo mantenimiento, entorno seguro y el lujo de una piscina climatizada la convierten en una excelente opción para quienes buscan abrazar el estilo de vida relajado pero vibrante que La Duquesa tiene para ofrecer.

Ya sea que estés relajándote en uno de los dormitorios de gran tamaño, disfrutando de la cercanía a la playa o aprovechando los servicios cercanos, esta casa adosada ofrece un estilo de vida excepcional. ¡No pierdas la oportunidad de ser dueño de este hermoso retiro junto a la playa en Playa Paraíso!

Para más detalles y para explorar más sobre esta propiedad excepcional, agenda una cita o contáctanos. ¡Playa Paraíso es una ubicación auténtica junto a la playa, con amplios jardines, piscina comunitaria climatizada y donde puedes disfrutar del sol español más de 300 días al año!

Casa Adosada, Manilva, Costa del Sol.

Adosada, Manilva, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 95 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>.

Posición : Lado de la Playa, Urbanización, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa.

Orientación : Sur, Suroeste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	95 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

R4920613

