



## listing



### Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 289,000

### Ubicación

Dirección:	San Pedro del Pinatar
Publicado:	16/01/2025
Descripción:	Adosados de Obra Nueva en San Pedro del Pinatar

Adosados de lujo cerca del Mediterráneo y el Mar Menor

Descubra esta nueva promoción en San Pedro del Pinatar, Murcia, que ofrece una ubicación privilegiada rodeada de servicios esenciales, instalaciones deportivas, campos de golf e impresionantes playas. Situado a sólo 5 minutos del Mar Mediterráneo y de las tranquilas orillas del Mar Menor, este exclusivo complejo cuenta con tres casas adosadas de lujo diseñadas para la comodidad y el estilo.

Casas modernas con características de primera

Cada adosado cuenta con tres dormitorios, dos baños, una piscina privada, una amplia terraza, un patio interior, un solarium en la azotea y aparcamiento privado. Las viviendas están equipadas con cocinas y baños modernos, preinstalación de aire acondicionado y acabados de alta calidad. Otras características destacadas son:

Carpintería exterior de aluminio con puertas correderas herméticas y persianas térmicas de aluminio o



cortinas interiores.

Armarios empotrados con interiores de estilo textil y cajoneras en todos los dormitorios.

Inodoros murales con cisternas ocultas y muebles de diseño con lavabos de porcelana y espejos.

Mamparas de ducha de cristal de seguridad transparente en ambos cuartos de baño.

Iluminación LED en toda la vivienda, incluyendo la cocina, el salón, el pasillo y los baños, así como luminarias LED exteriores en fachadas, muros del jardín y el solárium.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Balay o equivalentes, incluyendo frigorífico, vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora y lavavajillas integrado.

Una piscina privada con ducha de acero inoxidable, iluminación LED y sistema completo de depuración.

**Ubicación privilegiada con excelente conectividad**

San Pedro del Pinatar es una vibrante ciudad costera conocida por sus baños de barro naturales, playas serenas y oportunidades para practicar deportes acuáticos. Ofrece fácil acceso a todos los servicios, incluido el centro comercial Dos Mares, que está a sólo 5 minutos. La zona es también un paraíso para los amantes del golf, con varios campos en las inmediaciones.

**Distancias clave:**

Aeropuerto de Murcia/Corvera: 30 minutos (aproximadamente 35 km).

Aeropuerto de Alicante: 1 hora (aproximadamente 80 km).

Centro Comercial Dos Mares: 5 minutos (aproximadamente 3 km).

Campo de Golf Lo Romero: 15 minutos (aproximadamente 12 km).

Puerto deportivo y clubes náuticos: 10 minutos (aproximadamente 7 km).

**Experimente la vida costera en su máxima expresión**

Con su ubicación estratégica, diseño moderno y características de lujo, estas casas adosadas son la mezcla perfecta de comodidad y conveniencia. No pierda esta oportunidad de poseer una casa de ensueño en San Pedro del Pinatar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

Nuevo: **Sí**

## **Común**

Dormitorios: **3**

Baños: **2**

Pies cuadrados terminados: **100 m<sup>2</sup>**

Tamaño del lote: **91 m<sup>2</sup>**

## **Building details**

Outdoor Amenities: **Pool**

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: **RSM-45950**



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

