



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 269,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Daimés
Publicado:	23/01/2025

Descripción:

Esta villa rural se encuentra a solo 5 minutos en coche de las hermosas playas (naturistas) de Playa El Pinet (La Marina – Alicante) en la Costa Blanca. La villa colinda con una reserva natural protegida. Tiene una ubicación céntrica y cerca de varias autopistas. Los pintorescos pueblos de La Hoya y La Marina también están a 5 minutos. La ciudad palmeral más grande del mundo, Elche, está a sólo 10 minutos y el aeropuerto de Alicante-Elche está a 15 minutos. También hay varios campos de golf en las inmediaciones. Se trata de una “casa prefabricada” del año 2004 (primer propietario) y está muy bien conservada. ¡La casa fue completamente



renovada en 2023! La casa está muy bien
aislada. Las ventanas disponen de doble acristalamiento de seguridad y
mosquiteras. Puertas de seguridad y hermosas contraventanas de teca (con
cerradura desde el interior) en las ventanas.
 La gran
cocina abierta está equipada con todos los electrodomésticos y una barra. Un amplio comedor, sala de
estar y 3 dormitorios
con baños en suite y armarios empotrados. El
dormitorio principal de 32 m2 en total dispone de un lujoso baño con una
ducha a ras de suelo.

Hay
varias terrazas alrededor de la casa, por lo que siempre hay un lugar al sol o
a la sombra. En los días fríos, la
estufa de leña puede calentar cómodamente todo el salón. La parcela está completamente
vallada.

Esta
propiedad es ideal para iniciar un B o como vivienda con espacio de
estudio/práctica en casa. Las dos
habitaciones de huéspedes con baño privado (ducha y WC) tienen su propia
entrada. En el exterior hay espacio
suficiente para colocar una piscina. El
garaje de 50 m2 ofrece muchas posibilidades después de la reforma. Un terreno
que esté en una ubicación ideal para iniciar un criadero, por ejemplo. En
definitiva, un objeto con muchas posibilidades.

La
ubicación tranquila de la casa le ofrece mucha privacidad. Preciosas rutas de senderismo y bicicleta
de
montaña directamente desde la casa. ¿Buscas
una vivienda sostenible y asequible? Entonces
esta granja con una ubicación ideal es para usted. El Atlas mundial considera
que el entorno vital es uno de los lugares más saludables del planeta, en parte
debido al clima templado y a los numerosos lagos salados.

Extras:
TV Satélite, Internet WIFI, Sistema de alarma.
Certificación
energética D/E
Totalmente
autónomo en cuanto a suministro eléctrico (nueva instalación de energía solar
2023)

Común



Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	141 m2
Tamaño del lote:	1286 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: WI-37608

