



Building with 4 floors, with 2 commercial spaces and 3 apartments, in the historic centre of Lagos



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 2,300,000

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Lagos
Publicado:	18/01/2025
Descripción:	
Trato Casas,	

Presenta una magnífica oportunidad de inversión.

Situado en una de las calles peatonales más transitadas del centro, este edificio se encuentra a escasos metros de las famosas plazas céntricas de la ciudad y de una de las iglesias emblemáticas de Lagos. A pocos minutos a pie de la hermosa Avenida dos Descobrimentos, el Forte da Bandeira y el mar.

Consta de 4 plantas, ofrece una combinación única de espacios comerciales y residenciales.

En la planta baja dispones:

- Restaurante equipado, con comedor, bar, cocina, 2 baños, patio trasero y terraza al aire libre;
- Tienda actualmente utilizada como lavadero, que consta de una habitación y un baño;

En las 3 plantas superiores consta de 3 apartamentos residenciales:

- En la 1ª planta, piso de 2+1 dormitorios, con salón, 2 dormitorios dobles, 2 baños, cocina y trastero. Dispone de 1 habitación extra que se puede utilizar como dormitorio, con acceso a una terraza en la parte trasera.
- En la 2ª planta, piso de 3+1 dormitorios, con salón, 3 dormitorios dobles, 3 baños y 3 balcones con vistas a la calle, cocina y trastero. También cuenta con una habitación adicional, que se puede utilizar como dormitorio.
- En la 3ª planta, apartamento de 1+1 dormitorio, retranqueado y con terraza descubierta, con salón, 1



dormitorio doble, un baño, cocina, trastero y terraza acristalada. Cuenta con una habitación extra, que se puede utilizar como dormitorio y una impresionante vista al mar.

Ideal para un inversor con visión, esta imponente propiedad le ofrece inmensas posibilidades de uso, con rentabilidad garantizada.

¡No te pierdas esta oportunidad única!

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.

Categoría Energética: C

#ref:DH25004

Fabricado: 1969

Común

Pies cuadrados terminados: 340 m2

Tamaño del lote: 108 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/NDVE-T216/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DH25004

