



## listing



### Info Agente

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nombre:           | Maklar Byran  |
| Nombre empresa:   |   |
| País:             | España  |
| Experience since: |   |
| Tipo de servicio: | Selling a Property  |
| Specialties:      | Buyer's Agent   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                       |
| Teléfono:         | +34 (966) 730-129   |
| Languages:        | English, German, Spanish, Swedish                               |
| Sitio web:        | <a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 185,000 |

### Ubicación

|            |                |
|------------|----------------|
| País:      | España         |
| Dirección: | Playa Flamenca |
| Publicado: | 28/01/2025     |

### Descripción:

Precioso, amplio y luminoso ático con vistas espectaculares en el corazón de Playa Flamenca donde además de sol todo el día puede contar con más de 120 m2 más terrazas para Usted y su familia.. . La zona es perfecta, ya que se encuentra a una corta distancia andando del centro comercial Zenia Boulevard, de zonas deportivas municipales, colegios, tiendas, zonas de ocio y claro está, a 10 minutos de las mejores playas de Orihuela Costa.. El residencial está vallado y cerrado con puertas de acceso de vehículos automático, y cuenta dentro de él con parking donde dejar su coche, con una piscina olímpica, de 25x12 más jardines alrededor de la misma, y amplias zonas de aparcamiento.. . La vivienda es muy amplia y abierta, con una terraza principal y un balcón para la habitación de matrimonio, ambos orientados al Sur y sol todo el día prácticamente, pero además, por tener ventanas a ambos lados de la vivienda, tiene la brisa que refresca el ambiente durante los meses de calor. Desde todas las ventanas se tiene una sensación de independencia y privacidad ya que es la vivienda más alta de la zona y no está sobrevista por ninguna otra propiedad.. . El ático tiene un muy buen tamaño, prácticamente 120 m2 construidos, con un hermoso salón-comedor, una cocina amplia con barra de desayuno y una despensa-lavadero, tres grandes dormitorios con armarios empotrados, el principal con cuarto de baño on suite, y un segundo cuarto de baño para el resto de la vivienda. Desde cualquier lugar tiene una sensación de amplitud y espacio.. . Cuenta con calefacción radial bajo el suelo, está amueblado, en perfecto estado de



---

coservación y listo para entrar a vivir en la misma.. . Merece la pena una visita a la propiedad para comprobar todas sus ventajas y disfrutar de todas ellas.. . Especialistas en Orihuela Costa

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 121 m2

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono: 966730129  
IMLIX ID: PF-30060

