



## listing



### Info Agente

Nombre:	Costa Blanca Bolig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 800,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Doña pepa
Publicado:	27/01/2025

### Descripción:

Impresionante Chalet de Lujo en Doña Pepa: Un Refugio Exclusivo de Confort y Estilo  
Ubicada en la prestigiosa zona de Doña Pepa, en Ciudad Quesada, esta elegante villa es el epítome del lujo y la comodidad. Con una estructura arquitectónica de primer nivel y un diseño pensado en cada detalle, esta propiedad se convierte en un lugar ideal para quienes buscan una vida exclusiva en un entorno tranquilo y sofisticado. Esta vivienda, construida en 1996, cuenta con una superficie total construida de 344 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 292 m<sup>2</sup>, todo ello en una parcela de 1.330 m<sup>2</sup>. Con 6 habitaciones, de las cuales 5 son dormitorios, y 4 baños, la villa se distribuye en tres plantas, lo que garantiza una perfecta separación entre las áreas sociales, privadas y de ocio. Al entrar en la planta principal, la villa nos recibe con un salón luminoso y amplio que conecta con el comedor y la cocina, creando un ambiente acogedor y de gran amplitud. La cocina es moderna y funcional, perfecta para disfrutar de momentos gastronómicos en familia o con amigos. La cocina tiene una puerta que lleva a una pequeña terraza en el exterior. En la planta superior se encuentran las habitaciones, todas ellas de un tamaño generoso y con armarios



empotrados. La suite principal es una verdadera joya, con dos terrazas privadas que ofrecen vistas espectaculares y un espacio exclusivo para relajarse. Además, esta habitación cuenta con un baño en suite de diseño elegante, que incluye tanto una bañera como una ducha, brindando el máximo confort y funcionalidad.&nbsp;

La planta inferior alberga una bodega privada, un espacio único para los amantes con una atmósfera cálida y acogedora. El entorno de la villa es uno de sus mayores atractivos.&nbsp;

La propiedad cuenta con un extenso jardín privado que rodea la vivienda, creando una sensación de serenidad y privacidad. La piscina privada cuenta con jacuzzi integrado, es el lugar ideal para disfrutar de días soleados.&nbsp;

Cada detalle está pensado para tu comodidad: persianas automáticas para un control total de la luz, ventanas de PVC que aseguran un aislamiento perfecto y placas solares que optimizan el consumo energético y un garaje privado para tu seguridad y comodidad.&nbsp;

Además de sus excepcionales características, esta villa tiene una historia especial. Fue diseñada por un miembro de la familia, lo que le confiere un carácter único y personal, haciendo de esta propiedad algo más que una simple vivienda.&nbsp;Cada rincón ha sido pensado con cariño y atención, brindando una sensación de hogar en todo momento.&nbsp;

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Ciudad Quesada, Doña Pepa es una zona privilegiada por su tranquilidad, cercanía a la naturaleza y a la vez su proximidad a servicios de primera necesidad, restaurantes y zonas de ocio.&nbsp;

La villa se encuentra perfectamente conectada con otras áreas de interés, lo que hace que sea una opción ideal para quienes buscan disfrutar de la paz y la comodidad sin alejarse de lo necesario.&nbsp;

Si buscas una villa que combine elegancia, confort, amplitud y una ubicación privilegiada, esta propiedad es la respuesta a tus sueños.&nbsp;

Una joya inmobiliaria con un diseño único y exclusivo que ofrece un estilo de vida inigualable en una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en esta espectacular villa en Doña Pepa!

## Común

Dormitorios:	6
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	344 m2
Tamaño del lote:	1330 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	SB-003323
-----------	-----------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

