



Villas de lujo de nueva construcción en primera línea de mar en Los Alcázares



Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	https://barcelorealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 945,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Los Alcazares
Publicado:	04/02/2025

Descripción:

Descubra lo último en estilo de vida mediterráneo con este exclusivo proyecto residencial, que cuenta con nueve villas contemporáneas ubicadas directamente frente al mar en la hermosa ciudad costera de Los Alcázares, Murcia. Ubicadas en la codiciada zona de Nueva Ribera, estas villas están diseñadas para el lujo, la privacidad y la comodidad, con acceso cercano a campos de golf, centros comerciales y centros de transporte. Cada villa ofrece acabados de alta gama, impresionantes vistas al mar y una piscina privada, lo que las convierte en la opción ideal para quienes buscan un refugio costero moderno.

Ubicación privilegiada en Los Alcázares Ubicado en Los Alcázares, una encantadora ciudad en la Costa Cálida de España, este proyecto residencial disfruta de una ubicación envidiable con acceso directo al paseo marítimo. Esta tranquila zona combina la tranquilidad de la vida junto al mar con un fácil acceso a los servicios. El vibrante centro de la ciudad de Los Alcázares está a solo 2 km de distancia, mientras que el Aeropuerto Internacional de Murcia está a solo 35 km, lo que hace que viajar sea cómodo. El famoso Roda Golf Club se encuentra a 4 km, lo que ofrece opciones recreativas cerca de casa, y la autopista AP-7 ofrece un acceso rápido a las ciudades y atracciones cercanas.

Villas exclusivas con comodidades premium El proyecto incluye nueve villas en total: ocho adosadas y



una independiente, cada una de ellas ocupando parcelas de más de 300 metros cuadrados. Estas espaciosas propiedades están diseñadas para la elegancia y la comodidad, y cuentan con:

Piscina privada y solárium: Cada villa cuenta con una piscina privada de agua salada y un solárium en la azotea equipado con jacuzzi, iluminación LED ambiental y preinstalación para una cocina al aire libre, ideal para entretenerse mientras disfruta de las vistas al Mar Menor. **Cocina moderna y totalmente equipada:** la cocina cuenta con electrodomésticos integrados de Bosch, que incluyen horno, microondas, placa de inducción y campana extractora. El diseño elegante incorpora una península y encimeras de Silestone o porcelana. **Control climático sofisticado:** disfrute de comodidad durante todo el año con control de clima por conductos en cada piso, utilizando unidades de alto rendimiento de Mitsubishi o Daikin. **Baños con estilo:** Los baños de alta gama incluyen muebles de lavabo suspendidos, platos de ducha de resina y mamparas de ducha integradas. **Diseño energéticamente eficiente:** cada villa cuenta con aislamiento avanzado, ventanas acústicas de doble acristalamiento Guardian Sun y un sistema de calentamiento de agua aerotérmico para una eficiencia energética óptima. **Características de casa inteligente:** persianas eléctricas, iluminación exterior LED y preinstalación para una estación de carga de vehículos eléctricos añaden comodidad moderna. **Comunidad segura y privada** Ubicadas dentro de una comunidad privada y cerrada con seguridad las 24 horas, estas villas ofrecen acceso directo al paseo marítimo desde cada jardín, lo que garantiza tanto la privacidad como la conectividad.

Experimente la vida costera de Los Alcázares: ¡ programe una visita hoy! Disfrute del lujo de vivir en la costa en Los Alcázares. Estas villas, que se encuentran cerca de Roda Golf y de centros comerciales a 5 km, ofrecen un estilo de vida inigualable. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y reservar la propiedad de sus sueños frente al mar.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 120 m²
Tamaño del lote: 300 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 966367414
IMLIX ID: BRE-ON-44388



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

