



## Moradia T3 em Murches com piscina e jardim



### Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,670,000

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Alcabideche
Publicado:	05/02/2025

### Descripción:

Moradia Nova T3 de luxo com jardim e piscina em terreno de gaveto, localizada numa prestigiada zona residencial de moradias, entre a serra e o mar em Murches, a poucos minutos do centro de Cascais. Este imóvel oferece uma experiência de vida sofisticada e serena, ideal para quem busca conforto, exclusividade e proximidade com a natureza.

Casa T3 com acabamentos de boa qualidade, inserida num lote de terreno com uma área de 340m<sup>2</sup> e uma área bruta de construção de 301m<sup>2</sup>, muito bem distribuída pelos seus três pisos divididos em:

No piso 0 (Rés-do-chão):



Hall de entrada convidativo, cheio de personalidade e com amplo espaço;  
Sala ampla com luz natural, com os ambientes bem divididos, zona de estar, zona de jantar, com acesso direto para exterior onde encontramos uma piscina, zona de lazer e jardim;  
Casa de banho social;  
Cozinha contemporânea, e bem iluminada apresenta um design minimalista, com linhas limpas e cores neutras, predominantemente em branco, com detalhes em madeira que adicionam calor e naturalidade ao ambiente. Encontra-se na Área central da cozinha uma ilha que serve tanto como espaço de trabalho quanto para refeições rápidas. Os eletrodomésticos embutidos e encastrados.

No piso 1 (Primeiro Andar)

Hall dos quartos;

Três espaçosos quartos em Suíte, com roupeiros embutidos e varandas, cuja configuração pode ser personalizada de acordo com as necessidades individuais;

No piso -1 (Cave)

Um Salão amplo com bastante luz natural, com possibilidade para diferentes atrações;

Uma casa de banho;

Possibilidade para fazer mais um quarto em suíte com luz natural ou escritório;

Moradia com acabamentos modernos e de qualidade, com caixilharia em alumínio com vidros duplos e corte térmico, estores elétricos, pré-instalação de domótica, porta blindada, teto falso com luzes embutidas leds em toda a casa, ar condicionado, painéis solares para aquecimento das águas, entre outros detalhes que poderá confirmar através de uma visita.

Localizada no cenário deslumbrante da prestigiada zona de Murches, esta propriedade não só proporciona um ambiente residencial, mas também acesso a uma gama de serviços exclusivos de alta qualidade. Além das comodidades locais, esta localização privilegiada oferece uma ampla variedade de opções para o lazer ao ar livre. A oportunidade de desfrutar de atividades náuticas nas praias de beleza singular é complementada pela conveniência de explorar locais culturalmente significativos, como o icônico Palácio da Pena.

Esta é, sem dúvida, uma oportunidade para estabelecer residência num ambiente tranquilo, onde o ritmo de vida é sereno, mas com a vantagem adicional de estar a poucos passos das principais vias de acesso, facilitando as ligações às áreas urbanas circundantes.

Convidamos cordialmente a agendar uma visita para explorar de perto essa moradia magnífica e capturar a essência do estilo de vida distinto que ela tem a oferecer.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH252-CN

Nuevo:

Fabricado: 2023

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 4



---

Pies cuadrados terminados: 170 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 340 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: AH252-CN

