



## FABULOSA VILLA DE 5 DORMITORIOS CON VISTAS AL CAMPO DE GOLF EN CIUDAD QUESADA



### Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 695,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Golf
Publicado:	06/02/2025

### Descripción:

Nos complace presentarles esta fabulosa casa, ubicada con vista al campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada. Esta villa se beneficia de algunas de las vistas más increíbles de la zona, gracias a su posición privilegiada en el borde de las colinas, y sin embargo, se encuentra a solo unos minutos de todos los servicios necesarios.

La propiedad se encuentra en una generosa parcela de 1000 m2 y consta de dos viviendas independientes. La casa principal se encuentra en la parte más alta del jardín y tiene terrazas soleadas perfectas para disfrutar de las vistas. Hay aparcamiento para su coche aquí con puerta automática y los jardines están cuidados y, sin embargo, son de fácil mantenimiento.

La villa principal tiene un salón amplio y luminoso, con una claraboya en forma de cúpula para permitir la entrada de luz adicional. Hay un comedor y una cocina totalmente equipada con un lavadero que también tiene una puerta con acceso al jardín. Cada uno de los tres dormitorios grandes tiene su propio baño, y dos dormitorios tienen puertas que dan a las soleadas terrazas. Hay aire acondicionado en todas



las habitaciones y toda la casa tiene calefacción por suelo radiante. Debajo de la villa hay un sótano de tamaño completo con una altura libre de 3 m, que se puede rematar para obtener más espacio habitable si es necesario.

En el nivel inferior de la parcela se encuentra la gran piscina de 12m x 5m, que también se beneficia de estar climatizada para su uso en los meses de primavera y otoño. Aquí hay una casa de invitados, que cuenta con una sala de estar, cocina totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños. A uno de los baños también se accede desde el exterior junto a la piscina, lo que resulta muy útil como vestuario para los invitados. En el exterior también hay una plaza de aparcamiento para un coche y un útil trastero y sala de bombas de la piscina.

Esta magnífica propiedad se vende lista para entrar a vivir, sin necesidad de realizar obras y completamente amueblada.

Contáctenos hoy para organizar su visita: ¡hay que ver estas vistas para creerlas!

## Común

Dormitorios:	5
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	212 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1000 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono:	966367414
IMLIX ID:	2172

