



## listing



### Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 349,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Monte Azul
Publicado:	10/02/2025

#### Descripción:

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sur en Monte Azul se encuentra en una tranquila zona residencial con un bar y un restaurante cerca. A solo cinco minutos en coche de Benijofar y Quesada, donde encontrará todos los servicios principales, incluidos supermercados, tiendas, una variedad de bares y restaurantes. El campo de golf La Marquesa está a solo 10 minutos, mientras que las hermosas playas de la Costa Blanca se pueden alcanzar en solo 15 minutos. Situada en una generosa parcela de 400 m<sup>2</sup>, esta villa de 120 m<sup>2</sup> se distribuye en un solo nivel y ofrece una espaciosa terraza de entrada curva y arqueada, perfecta para relajarse o cenar al aire libre con vistas a la piscina. El salón/comedor, amplio y luminoso, cuenta con una chimenea con estufa de leña y una unidad de aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año. La cocina abierta está bien equipada y convenientemente conectada con la sala de estar. La villa cuenta con tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados, además de un baño familiar con ducha y un baño en suite en el dormitorio principal. En el exterior, el jardín está diseñado para un mantenimiento mínimo, principalmente embaldosado con una zona de guijarros, bordes plantados, arbustos y palmeras maduras. Hay una piscina privada de 8 x 4, ideal para refrescarse bajo el cálido sol español, así como estacionamiento fuera de la carretera con cochera. ¡Una fantástica casa familiar en una excelente ubicación, que ofrece comodidad,



conveniencia y vida al aire libre en la Costa Blanca Sur!

## **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 120 m2  
Tamaño del lote: 400 m2

## **Energy efficiency**

Energy Consumption: F

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: VRE 5737

