



## listing



### Info Agente

Nombre:	Mark Rawlings
Nombre empresa:	Your Dream Home
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (952) 475-715
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://yourdreamhome.es">https://yourdreamhome.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,370,000

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	12/02/2025

### Descripción:

Fantástica villa en venta en primera línea de playa en la privilegiada zona de Sotogrande, cerca de todos los cafés, restaurantes y tiendas, todo a poca distancia, la combinación ideal en la costa. Se puede escuchar el sonido del mar desde la villa y podría sentirse como si estuviera en un gran barco, simplemente encantador.

La entrada principal está en la primera planta donde se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y el enorme salón con vistas directas al mar y la cocina abierta totalmente equipada. Todo ultramoderno, soleado y con su propia hermosa terraza grande orientada al sur y vistas abiertas al mar. La segunda entrada independiente es para la planta baja, que se encuentra directamente en frente del jardín con la piscina privada, como un piso independiente con 3 dormitorios, 3 baños, una cocina grande y un área para el equipo de gim también hay.

El jardín con el patio de entrada es de unos 900m<sup>2</sup> el gran patio de entrada tiene espacio para 5 coches para aparcar, un aparcamiento está cubierto. El hermoso jardín está al lado y al frente de la villa con la piscina directamente debajo de las terrazas exteriores.

Esta villa no se puede demoler por completo, sin embargo, ha sido reformado en 2005 y por supuesto puede hacer alteraciones en el interior

### Común



Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 312 m2  
Tamaño del lote: 995 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: R4956226

