



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclayspropertie.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 385,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Escuela
Publicado:	07/02/2025

Descripción:

Villa en venta en La Marina, gran parcela con piscina privada y trastero en el sótano

Esta espaciosa villa familiar en la Urbanización La Escuela, San Fulgencio, en la gloriosa Costa Blanca, ofrece una combinación excepcional de comodidad y funcionalidad en una generosa parcela de ➡️ 1.025 m². Diseñada tanto para la relajación como para una vida práctica, la propiedad cuenta con numerosas características que satisfacen las necesidades de una familia moderna. Las comodidades se encuentran a solo unos minutos en coche o a 15 minutos a pie en la urbanización vecina de La Marina, que ofrece una excelente selección de supermercados, bares, cafés y restaurantes. El Aeropuerto de Alicante está a solo 25 minutos por la carretera costera (N-332), lo que lo hace muy conveniente para conexiones de vuelos nacionales e internacionales.

Los espacios exteriores están cuidadosamente distribuidos, con una ➡️ piscina de diseño único en forma de cruz, un encantador cenador y una zona de barbacoa ideal para el entretenimiento. Además, cuenta con un espacio de oficina, un cuarto de lavandería y baño con ducha en un edificio independiente, un cobertizo exterior y 8 paneles solares que mejoran la versatilidad y sostenibilidad de la villa. La propiedad también incluye ➡️ un garaje privado y un fantástico espacio de almacenamiento en el sótano, ideal para mantener tus pertenencias personales seguras y secas.

En el interior, la villa presenta un porche que conduce a un amplio salón con una acogedora estufa de leña



y aire acondicionado. Los ventiladores de techo modernos y un área de comedor designada proporcionan un espacio amplio para reuniones.

La cocina independiente, bien equipada, incluye una placa de cocina, horno y encimeras de granito.

Maravilloso Jardín de Invierno con Vistas a la Piscina

El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y ventiladores de techo, además de un baño en suite con ducha, lavabo y WC. Dos dormitorios adicionales, uno con cama king-size y otro con cama doble, ambos con armarios empotrados, garantizan un amplio espacio para familiares o invitados. El baño familiar dispone de bañera de tamaño completo, WC y lavabo.

Las puertas interiores de pino añaden calidez y encanto en toda la vivienda. El espacioso invernadero, al que se accede desde el salón y con vistas a la piscina, funciona como un hermoso refugio invernal.

Esta propiedad es una opción perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y una variedad de comodidades en una ubicación muy solicitada.

✓ Características: Piscina Privada – Puerta Eléctrica - Paneles Solares – Garaje Privado – Sótano - Aire Acondicionado - Parcialmente Amueblado

Agencia inmobiliaria en La Marina

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Más de 25 años de experiencia con dos oficinas bien establecidas
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla tu idioma
- ✓ Abogados especializados en compraventa dentro de nuestra agencia
- ✓ Reconocida con premios del sector

Nuestras Playas

La Urbanización La Marina se encuentra a solo 3 km de la playa. También vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y fina, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano. Las playas están rodeadas de dunas de arena y pinares, ideales para disfrutar de hermosos paseos en la naturaleza y picnics.

También hay algunos restaurantes locales en la playa donde podrás disfrutar de platos típicos españoles con vistas al mar.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluidas descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan según nuestro mejor conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume responsabilidad por posibles inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	117 m ²
Tamaño del lote:	1025 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

5867

