



listing



Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	https://vivacosta.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 568,266.17

Ubicación

Dirección:	Alberca de Polop
Publicado:	13/04/2025

Descripción:

Este villa de nueva construcción se encuentra en la moderna urbanización La Alberca de Polop, situada a los pies de la impresionante montaña Puig Campana y a corta distancia de La Nucia y Polop. La villa está diseñada para ofrecer el máximo confort en un entorno de tranquilidad y naturaleza. Con un diseño contemporáneo y funcional, esta propiedad destaca por sus espacios abiertos, abundante luz natural y una perfecta conexión entre interior y exterior.

La villa se distribuye en una sola planta y consta de un salón-comedor, una cocina americana con isla de cocina, un dormitorio principal con vestidor y baño en suite y dos dormitorios dobles que comparten un baño. Además, la villa cuenta con un solarium de 100 m² donde podrá disfrutar de vistas panorámicas e impresionantes puestas de sol. En el exterior, hay una piscina privada de 18 m² rodeada de una terraza con zona de barbacoa y un jardín. Hay aparcamiento para dos coches y, para mayor comodidad, se puede realizar un trastero de 4-5 m² por un precio adicional. La villa tiene pre-instalación de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños y paneles fotovoltaicos y todavía se puede personalizar.



Las fotos añadidas son de un proyecto similar ya realizado y sirven para ilustrar la calidad y el estilo del acabado.

Polop es un pintoresco pueblo de Alicante que combina la tranquilidad de la naturaleza con la riqueza de su historia y cultura. Situado a los pies del monte Ponoig, Polop está rodeado de espectaculares paisajes de montaña. Sus fuentes históricas, como la Fuente de los Chorros , sus plazas de ambiente local y su proximidad a parques naturales como la Serra Gelada y el Puig Campana, lo convierten en un destino ideal para quienes buscan autenticidad, senderismo, deportes al aire libre y proximidad a las playas de la Costa Blanca sin renunciar a la tranquilidad y el encanto de un entorno rural.

A tan sólo 2 kilómetros se encuentra La Nucía, pequeña localidad reconocida como «Ciudad del deporte», con modernas instalaciones deportivas de talla internacional, como el estadio de atletismo, el Pabellón Camilo Cano y la Ciudad Deportiva, donde se celebran eventos de alto nivel. Esta combinación de naturaleza, cultura y deporte, junto con su proximidad a las playas de Altea y Benidorm, hacen de la zona un lugar ideal tanto para vivir como para disfrutar de salidas activas durante todo el año.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	203 m2
Tamaño del lote:	400 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BG-20136

