listing

Info Agente

Nombre:	Petra Hönig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Sitio web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 351,780.28

Ubicación

País:	España
Dirección:	Serena Golf
Publicado:	23/04/2025

Descripción:

Complejo Residencial de Obra Nueva en Los Alcázares Cerca de Serena Golf y del Mar Menor

Vida Moderna y Exclusiva en la Costa Cálida

Descubra este excepcional complejo residencial de obra nueva situado en Los Alcázares, una de las localidades costeras más solicitadas de la Costa Cálida. A sólo 800 metros de la playa y a poca distancia del centro de la ciudad, esta promoción ofrece una ubicación inmejorable con acceso a todos los servicios diarios, restaurantes y tiendas.

Situadas en un enclave privilegiado, las viviendas disfrutan de vistas a Serena Golf y a las tranquilas aguas del Mar Menor, la laguna de agua salada más grande de Europa. Esta zona es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo rodeado de naturaleza y lujo.

Elegantes apartamentos con características excepcionales

Esta nueva promoción consta de 30 modernas viviendas de 2 ó 3 dormitorios, diseñadas para ofrecer el máximo confort y estilo. Podrá elegir entre:

Viviendas en planta baja con jardín privado

Apartamentos en primera planta con amplias terrazas

Áticos con solárium privado con vistas panorámicas

Cada vivienda incluye:

Plaza de aparcamiento privada

Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico para mayor eficiencia energética

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

Sistema de agua caliente aerotérmica

Ascensor a todas las plantas

Piscina comunitaria y zonas ajardinadas

Todas las viviendas han sido diseñadas con acabados de alta calidad y un estilo arquitectónico moderno que se integra armoniosamente con el entorno natural.

Ubicación privilegiada rodeada de golf y mar

El complejo goza de una ubicación cercana a Serena Golf, uno de los campos de golf más prestigiosos de la región, y se encuentra a un corto paseo de las tranquilas y cálidas aguas del Mar Menor, perfectas para nadar, navegar, practicar paddleboarding y otros deportes acuáticos durante todo el año.

Distancias clave:

Playa (Mar Menor) - 0,8 km

Serena Golf - Junto a la urbanización

Centro urbano de Los Alcázares - 1 km

Aeropuerto de Murcia (Corvera) - 30 km (25 minutos en coche)

Aeropuerto de Alicante - 90 km (55 minutos en coche)

Cartagena - 22 km

Ciudad de Murcia - 40 km

Viva el estilo de vida del golf en la costa

Este nuevo complejo residencial en Los Alcázares es ideal para vivir permanentemente, como casa de vacaciones o como una inteligente oportunidad de inversión en la Costa Cálida. Con la playa, el golf y todos los servicios al alcance de la mano, ofrece todo lo necesario para un relajado estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para programar una visita.

Nuevo:	Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	80 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	B

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	00-64811