#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

# EDIFICIOS UBICADOS EN LAS ROZAS DE MADRID



## Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 13,776,383.49

### Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Madrid
Ciudad: Madrid
Código postal: 28231
Publicado: 21/04/2025

Descripción:

Se ofrece una impresionante propiedad en Las Rozas de Madrid, que destaca por su amplitud y potencial. La propiedad está compuesta por dos edificios situados en una parcela de 3.620m², y cuenta con aproximadamente 5.910m<sup>2</sup> de espacio construido.~~Al ingresar a la propiedad, se encuentra un elegante hall que recibe a los visitantes y da paso a las diferentes áreas de la misma. Además, se disponen aseos convenientemente ubicados para la comodidad de los ocupantes y espacios de oficinas, que ofrecen un ambiente versátil para diversas actividades empresariales.~~La propiedad se divide en dos estancias independientes, lo que proporciona una gran flexibilidad en su uso. Para facilitar la movilidad vertical, se cuenta con un núcleo de ascensores y una escalera bien distribuida, lo que garantiza un fácil acceso a todas las áreas de los edificios.~~Es importante destacar que la propiedad necesita una reforma, lo que brinda la oportunidad perfecta para adaptarla a las necesidades y preferencias del comprador. Este proyecto de renovación permitirá aprovechar al máximo el potencial de la propiedad y crear un espacio único y personalizado.~~Entre las comodidades adicionales que ofrece la propiedad, se incluyen el suministro de agua y el aire acondicionado, lo que asegura un ambiente agradable en todas las estaciones del año. Además, un ascensor moderno mejora la accesibilidad y la comodidad para los ocupantes y visitantes.~~Los jardines que rodean la propiedad añaden un toque de naturaleza y tranquilidad, proporcionando espacios al aire libre para disfrutar de momentos de relajación o para llevar a cabo reuniones y eventos al aire libre.~~El precio de esta impresionante propiedad es de 12.120.000€, y los propietarios están dispuestos a considerar negociaciones según las formas de pago propuestas. Si está interesado en esta magnífica oportunidad, le invitamos a presentar su oferta. Para obtener mayor información, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Esta propiedad representa una excelente

#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

inversión en una ubicación privilegiada de Las Rozas de Madrid. ¡No pierda esta oportunidad única!~~GRACIAS POR TU MENSAJE~Atendemos al público de 8:30 a 14:00 horas.~Por las tardes déjanos un WhatsApp al 688894176~Responderemos lo antes posible.~También puedes visitar nuestra web www.menorcaland.com~al correo electrónico mgomilaam@gmail.com~GRACIAS~~~tenemos tu casas .. y sino.. te la encontramos!

Condición: Must be reformed

Común

Floor Number: 2

**Building details** 

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ODVW-T243/?utm\_camp

aign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 18667846

