



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 176,459.36

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	29/04/2025

### Descripción:

Chalet Independiente en venta en Costa Blanca, en una ubicación privilegiada. Presentamos esta encantadora villa independiente situada en la codiciada Urbanización La Marina, en una tranquila calle sin salida, sobre una amplia parcela de esquina orientada al sur. Rodeada de zonas verdes tanto en el lateral como en la parte trasera, la vivienda disfruta de sol todo el día y de un entorno apacible. A tan solo dos minutos a pie se encuentra la popular zona de Plaza Sierra Castillo, donde se puede acceder cómodamente a todos los servicios locales, bares y restaurantes. Además, el mercado semanal está muy cerca para quienes disfrutan de una buena oferta, productos frescos de la huerta o simplemente sentarse en una de las cafeterías a ver pasar el mundo con una bebida refrescante. Las doradas arenas de la playa local están a tan solo cinco minutos en coche, y el Aeropuerto de Alicante se encuentra a solo 25 minutos. Varias terrazas soleadas para disfrutar del sol español.

La propiedad es un popular modelo "Lola" y ha sido ampliada para ofrecer una distribución espaciosa que incluye tres dormitorios dobles y dos baños. Dos de los dormitorios cuentan con armarios empotrados, y uno de los baños dispone de bañera completa con ducha, mientras que el segundo ofrece una práctica ducha a ras de suelo.



El interior presenta un amplio y luminoso salón-comedor con aire acondicionado y chimenea de leña, lo que brinda un espacio acogedor para disfrutar durante todo el año. Una cocina de generosas dimensiones se abre a una zona privada de barbacoa en la parte trasera, ideal para comer al aire libre y entretener a invitados.

✓Otros aspectos destacados incluyen un gran conservatorio y una amplia terraza solárium, que ofrecen mucho espacio para relajarse o recibir visitas. La villa también cuenta con ✓aparcamiento dentro de la parcela y un garaje de excelente tamaño con espacio adicional de almacenamiento.

Esta propiedad combina una ubicación privilegiada con un espacio habitable práctico y excelentes zonas exteriores, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual como para escapadas vacacionales.

**Características:**

✓Estufa de leña ✓Toldos ✓Calefacción central ✓Aire acondicionado ✓Garaje privado ✓Doble acristalamiento ✓Canalones ¡y mucho más!

**Propiedades en venta en Costa Blanca**

Nuestra agencia se especializa en propiedades en La Marina y sus alrededores, visítenos para obtener más información sobre esta hermosa propiedad. Si no se encuentra en España, no es necesario estar aquí en persona, solo llámenos o envíenos un mensaje por WhatsApp y nuestro equipo de profesionales lo ayudará en nuestra búsqueda de propiedades en la Costa Blanca. Si desea conocer más sobre nuestra área, eche un vistazo a esta increíble vista aérea de la Urb. La Marina, haga clic&nbsp;\*\*\*aquí\*\*\*

**Nuestras playas en La Marina**

Urb La Marina se encuentra a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, ¡incluso en los meses de verano! Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas por la naturaleza y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos ¡justo en el mar!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	90 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	247 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5929



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

