



## Grundstück mit Pferderanch und 2 Häuser

### اطلاعات مشاور املاک

Orhan Kilic	نام:
info@as-makler.de	ایمیل:
AS Immobilien	نام شرکت:
International Kilic	
Germany	کشور:
1991	Experience
	since:
Selling a Property,	نوع خدمات:
Buying a Property	
Buyer's Agent, Listing	Specialties:
Agent, Short-Sale,	
Consulting, Other	
Apartments, Houses,	Property Type:
Commercial Property,	
Land lot, Agriculture,	
Other	
+49 (208) 574-23	تلفن ثابت:
German, Turkish	Languages:
<a href="http://www.as-makler.de">http://www.as-makler.de</a>	وب سایت:



### توضیحات آگهی

فروش  
USD 230,676.23  
آگهی برای:  
قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور: Spain  
استان: Murcia  
شهر: Lorca  
آدرس: Lorca, Murcia, Spanien  
کد پستی: 30800  
تاریخ آگهی: 2024/06/17  
توضیحات:

Das gesamtgrundstück ist ca. 138.000 qm groß und Objekt besteht aus 2 nebeneinander liegenden, größtenteils eingezäunten Grundstücken

Das Grundstück ist bebaut mit einem Campo-Haus, Baujahr ca. 2001/2002, mit etwa 115 qm Fläche (Wohn-Esszimmer Küche, 2 Schlafräume, Ankleidezimmer, Duschbad und Garage bzw. Lagerraum). Hierzu gehört eine Mandelplantage.

Und einem Rohbau mit ca. 96 qm Wohnfläche. Hier ist die Raumaufteilung noch nach eigenen Vorstellungen möglich.



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

Weiterhin einem Pferdestall mit 8 großen Boxen mit jeweils anschließenden großen Paddocks, natürlich gehören dazu eine große Strohscheune sowie 2 Gerätehäuser stehen als Lagermöglichkeiten zur Verfügung.

Mehrere Koppeln mit Unterständen und ein großer Roundpen runden das Angebot ab.

Die Größe der Grundstücke lässt eine weitere Bebauung und Aufteilung zu. Die Trinkwasserversorgung erfolgt über das öffentliche Netz, Strom wird über eine Photovoltaik-Anlage erzeugt.

Die Finca wurde überwiegend zur Pferdehaltung und -zucht genutzt und zeitweise wurden auch Pensionspferde aufgenommen, aber durch die reizvolle und günstige Lage und durch die Größe des Grundstückes sind viele weitere Nutzungsmöglichkeiten offen!

Bei Bedarf Extras wie z. B. Möbel, Traktor und diverse Zubehör für extra Preis können mit übernommen werden, also..., eine Fantastisches Deutsches-Finca Angebot für Pferdeliebhaber oder!

Und Sie haben Interesse und möchten besichtigen? Aber gern ... Unser Partner vor Ort steht Ihnen gerne zu Verfügung und Sie werden auch deutschsprachig Betreut. Weitere Informationen und Besichtigungstermine erhalten Sie gerne über unser Büro.

**\*WIR SUCHEN STÄNDIG VILLEN-HÄUSER-WOHNUNGEN-GRUNDSTÜCKE\***  
Widerrufsbelehrung: <http://www.as-makler.de/html/widerrufsbelehrun.html>

Kaufpreis 215.000.-€ Festpreis und Provisionsfrei

Es gelten ausschließlich unsere AGB, die auf unserer Homepage oder in unserer Geschäftsstelle einsehbar sind. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir wegen des

نه

جدید:

Good

وضعیّت:

2002

ساخته:

**اطلاعات عمومی**

210 متر

فوت مربع تمام شده:

138000 متر

زیر بنا:

**Lease terms**

Date Available:

**اطلاعات تکمیلی**

<http://www.as-makler.de>

آدرس اینترنتی وب سایت:

**Contact information**

+49 (208) 574-23

تلفن:

IX17.023

IMLIX ID:



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

