



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Batiment d'environ 319m2 dans le vieil Aulnoy

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
USD 281,818.81

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Hauts-de-France

شهر:

Aulnoy-lez-Valenciennes

کد پستی:

59300

تاریخ آگهی:

2024/01/28

توضیحات:

Magnifique rez de chaussée d'environ 160m2 idéal pour LOFT, profession libérale, restaurant, centre médical, maison pour séniors, très grande colocation ou autre commerce  
Plans disponibles  
Prix au m2 ultra compétitif pour le secteur  
A l'étage vous découvrirez un spacieux appartement d'environ 150m2 proposant salon, séjour, 3 chambres, salle de bain, et cellier  
Combles aménageables  
Énorme potentiel pour ce lieu chargé d'histoire en plein centre du vieil Aulnoy  
Le bâtiment dit du "vieux-manoir" aurait hébergé le roi Louis XIV pendant que ses armées assiégeaient Valenciennes de novembre 1676 à mars 1677  
Visites sur rendez vous

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

1700

ساخته:

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

4

اتاق خواب:

1

فوت مربع تمام شده:

319 متر

زیر بنا:

419 متر

### Room details



12

Total rooms:

Gas

## Utility details

Heating Fuel:

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T529236/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T529236/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

1202097

## Contact information

IMLIX ID:

