



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Gradignan - Maison T7 (6 chambres) de 194m2

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
USD 716,566.54

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Gradignan

کد پستی:

33170

تاریخ آگهی:

2024/03/03

توضیحات:

Gradignan maison d'architecte, située dans un quartier calme et résidentiel à 10 minutes à pieds du centre ville. Maison familiale de 194m2 aux volumes généreux construite en 1972. Au rez de chaussée : double séjour, cuisine séparée, buanderie, bureau, wc. A l'étage : 5 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, wc. Le tout sur une parcelle de 944m2 avec double garage. Terrain piscinable à l'abri des regards. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour redonner tout son charme à cette belle endormie. Pour toute question ou visite merci de contacter Mr STASZAK Olivier (Votre conseiller en immobilier SAFTI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

1972

ساخته:

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

6

اتاق خواب:

2

فوت مربع تمام شده:

194 متر

زیر بنا:

944 متر

### Room details



7

Total rooms:

### Utility details

Oil

Heating Fuel:

### Energy efficiency

209

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

بله

Parking:

### Lease terms

Date Available:

### اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T537853/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T537853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

1050667

IMLIX ID:

