



## Fond de commerce restaurant

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
USD 413,479.33

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Brittany

کد پستی:

22000

تاریخ آگهی:

2024/04/05

توضیحات:

Restaurant semi gastronomique 50 couverts et 50 couverts en terrasse situé dans une ville au bord de l'eau avec vue de 1er choix. Développe un CA en progression constante, fermé 2 mois dans l'année et 2 jours et demi par semaine. Aucun investissement à prévoir, le matériel et les agencements sont récents. Des places de stationnement se trouvent à proximité de l'établissement. Affaire clé en main !  
Chiffre d'affaire 2023: 452 000 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 380 000 € HT + 4 000 € TVA, soit 384 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 360 000 € HT + 0 € TVA, soit 360 000 € TTC

Honoraires d'agence : 20 000 € HT + 4 000 € TVA, soit 24 000 € TTC (6.67 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### اطلاعات عمومی

فوت مربع تمام شده:

150 متر

EUR 3,473

HOA dues per month:

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

[http://www.arkadia.com/AGHX-T531662/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T531662/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

اطلاعات تکمیلی  
آدرس اینترنتی وب سایت:

**Contact information**  
IMLIX ID:

1216209

