



## A vendre agréable maison 5p - Terrain de 896 m<sup>2</sup>

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

EUR 405,000

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Gradignan

کد پستی:

33170

تاریخ آگهی:

2024/04/21

توضیحات:

Dans un quartier résidentiel, à proximité des transports et des commerces, agréable maison de Plain Pied, d'environ 112 m<sup>2</sup>, sur une belle parcelle arborée de 896 m<sup>2</sup>. Cette maison des années 80 offre une entrée desservant un espace salon/séjour de 30 m<sup>2</sup> lumineux par sa triple exposition, une cuisine indépendante avec accès au jardin, une salle de bain, un WC séparé et 4 belles chambres avec placards. Elle est en parfait état, mais nécessite toutefois, un rafraîchissement de quelques sols et des murs, et une réfection de la cuisine et de la salle de bain. Prévoir également le changement des huisseries, actuellement en simple vitrage. Un garage et 2 abris de jardin, viennent compléter cet ensemble. cette maison est parfaite pour les familles en quête de tranquillité et de confort. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,85% TTC du prix hors honoraires.

Logement à consommation énergétique excess

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

4

فوت مربع تمام شده:

112 متر

### Room details

Total rooms:

5

### Building details



1

Number of Garages:

### Lease terms

Date Available:

### اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3671481/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3671481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028483107

