



## Une page blanche à écrire à la campagne

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
USD 169,961.25

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Montcaret

کد پستی:

24230

تاریخ آگهی:

2024/05/18

توضیحات:

Située dans la charmante commune de Montcaret (24230), cette propriété offre un cadre paisible et typiquement régional. Ce bien à Montcaret propose un environnement propice à la sérénité et constitue un cadre agréable pour une activité touristique. Proche des commerces locaux, des écoles, et des transports cette localité saura aussi combler les besoins du quotidien tout en offrant un accès aisé aux trésors naturels environnants, tels que les vignobles ou bien encore au château de Montaigne. <br /><br /></>Cet ancien chai en pierre, s'étend sur une surface habitable d'environ 250 m<sup>2</sup> et sur un terrain généreux de 1304 m<sup>2</sup>. La toiture a entièrement été refaite à neuf. Des parcelles agricoles supplémentaires peuvent également compléter ce bien. Avec ses vastes volumes et fortes hauteurs sous plafond il représente une toile vierge pour laisser libre cours à toutes les inspirations d'aménagement. Son fort potentiel de rénovation en fait une opportunité unique pour façonner un espace de vie sur mesure, alliant charme de l'ancien et modernité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 156 000 €

Honoraires charge vendeur

1900

ساخته:

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

1

فوت مربع تمام شده:

250 متر



1304 متر

زیر بنا:

## Room details

Total rooms:

2

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T551335/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T551335/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1300387

