



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Longère 6 pièces 217 m2

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

فروش

USD 400,248.81

آگهی برای:

قیمت:

### اطلاعات مکانی

France

Nouvelle-Aquitaine

Bertric-Buree

24320

2024/05/22

کشور:

استان:

شهر:

کد پستی:

تاریخ آگهی:

توضیحات:

Belle longère rénovée offrant de beaux volumes, située sur un magnifique terrain arboré de 4730 m2 sans aucun voisinage, au calme mais non isolée, avec piscine, puit, garage et préau. Proche du village de Bertric Burée, 8 min à pied de sa boulangerie et de l'école maternelle et à seulement 10 min de Ribérac, de ses commerces et services. Elle se compose d'une entrée avec salle d'eau et chambre sous combles, d'une grande pièce de vie de 45 m2 avec belle hauteur sous plafond et grande baie vitrée, d'une buanderie, d'une cuisine entièrement équipée, d'un bureau, d'une chambre avec possibilité de créer une salle d'eau attenante, et d'un cellier chaufferie pour le rez-de-chaussée. A l'étage, un très bel escalier en chêne et marqueterie dessert une grande pièce mezzanine, un wc et 2 chambres avec chacune une salle d'eau et un dressing. Entourée de nature avec une superbe vue sur la campagne!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant meAgence : Corinne LAGRANGE, Tél. : 06 14 30 60 25, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 398 724 120

1750

ساخته:

### اطلاعات عمومی

4

اتاق خواب:



اتاق خواب: 3  
فوت مربع تمام شده: 217 متر  
زیر بنا: 4730 متر

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 156

### Building details

Parking: بله

### Lease terms

Date Available:

### اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T73389/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T73389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 170160

