



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Maison de 136 m<sup>2</sup> 5P sur une parcelle de 520 m<sup>2</sup>

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
USD 479,862.33

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Mont-de-Marsan

کد پستی:

40000

تاریخ آگهی:

2024/05/24

توضیحات:

A Mont de Marsan - Cette maison contemporaine de 5P se distingue par sa situation idéale dans un quartier très prisé proche des commodités ainsi que d'un collège et lycée.<br /><br />Avec des prestations de qualité, cette demeure de 136 m<sup>2</sup> environ vous offre à l'intérieur un vaste séjour lumineux donnant sur une grande terrasse exposée plein sud, 3 belles chambres dont 1 suite parentale avec sa salle d'eau privative, chacune équipée d'un placard, 2 WC, une salle d'eau et une belle cuisine aménagée avec un cellier. Le tout sur une parcelle de 520 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 3 véhicules à l'extérieur, avec un grand garage entièrement isolé et carrelé.<br /><br />Construite en 2011, cette maison combine fonctionnalité et modernité avec une climatisation réversible, un chauffage au sol, un SPA, et des panneaux solaires destinés autant à la revente d'énergie qu'à l'autoconsommation.<br /><br />Cette demeure en parfait état saura séduire les acquéreurs en quête d'un cadre de vie harmonieux, paisible et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

2011

ساخته:

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

3

اتاق خواب:

2

فوت مربع تمام شده:

136 متر



520 متر

زیر بنا:

### Room details

5

Total rooms:

### Energy efficiency

75

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

بله

Parking:

### Lease terms

Date Available:

### اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T557972/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T557972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

1312045

IMLIX ID:

