



## Maison de ville de 110m2

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
USD 184,286.13

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Mont-de-Marsan

کد پستی:

40000

تاریخ آگهی:

2024/06/23

توضیحات:

Située dans la charmante ville de Mont-de-Marsan (40000), cette maison est implantée sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> offrant un espace extérieur agréable. Réputée pour sa tranquillité et sa qualité de vie, cette localité bénéficie de la proximité de commerces, écoles et services essentiels, ainsi que d'espaces verts propices à la détente. Je vous invite à venir découvrir cette maison de 4 chambres , deux aux rez-de-chaussée et deux à l'étage. 2 WC, salle de bain , pièce à vivre donnant sur une cuisine équipée. Climatisation ( chaud / froid ) neuve de octobre 2023 dans toutes les pièces de la maison. Pompe à chaleur installé en novembre 2023. Vous disposez d'une très grande cave de plus de 35m<sup>2</sup> . Grande terrasse carrelée.  
Son terrain de 300 m<sup>2</sup> permet également de profiter de l'extérieur en toute tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Malika OUKHABOU, Tél. : 0678204141, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 877 704 767

1980

ساخته:

### اطلاعات عمومی

4

اتاق خواب:

1

اتاق خواب:



فوت مربع تمام شده: 110 متر  
زیر بنا: 300 متر

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 218

### Lease terms

Date Available:

### اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T74274/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T74274/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 171415

