

**اطلاعات مشاور املاک**

ArKadia نام:

نام شرکت:

United Kingdom کشور:

تلفن ثابت:

 Dutch, English, French,  
 German, Italian, Polish,  
 Portuguese, Romanian,  
 Russian, Spanish,  
 Swedish

Languages:


**توضیحات آگهی**

آگهی برای:

 فروش  
 EUR 790,742

قیمت:

**اطلاعات مکانی**

Russia کشور:

Moscow استان:

2024/06/23 تاریخ آگهی:

توضیحات:

Эта усадьба состоит из двух домов 255м<sup>2</sup> и 155м<sup>2</sup> на участке 60 соток. В обоих домах ОЧЕНЬ красивая отделка и мебель, которые хочется бесконечно рассматривать. Невероятной красоты интерьеры в стиле Прованс выполнены с тонким вкусом и просятся на обложки модных журналов.

Настоящая французская мебель, резная из натурального дерева, такую теперь нигде не достать.

Большие веранды с видом на лес и сад. Панорамные окна. В окружении заповедников в охраняемом КП Вестфалия благоустроенный участок с очень красивым ландшафтным дизайном, все коммуникации, современная техническая начинка. Удобный съезд с трассы М2. В доме 255м<sup>2</sup> 6 санузлов и 6 комнат. В каждой комнате кондиционер. В каждой спальне свой санузел. Большая

гостиная (80 м<sup>2</sup>) с выходом на террасу. Кухонная зона с итальянской мебелью по индивидуальному заказу отделена островом. Двусторонний камин добавляет респектабельности столовой группе и уюта тем, кто устроился на диванах. 5 спален с панорамными окнами, каждая со своим отдельным санузлом (по принципу гостиничного номера). В доме 155 квм 2 санузла и 4 комнаты. На 1 эт.: Гостиная с камином и выходом на террасу. Вид на сад. С/у, прихожая, техн. помещение. На 2 эт. 3 комнаты: 3 спальни. Две с панорамными окнами и выходом на балкон. Вид

на парк. В ванной комнате и в одной из комнат есть окна в крыше. Телескоп и звездопад прилагаются. В обоих домах дизайн каждой комнаты - в своем неповторимом стиле: Шале, Шебби,

Прованс. Эксклюзивная резная французская мебель из натурального дерева в стиле Бретонь, мебель VALENTINA. Даже такие помещения, как прихожая, холл, гардеробная произведения искусства! Ванные комнаты залюбуюсь. А спальни визуальное наслаждение! Порой забываешь, где ты! В какой стране очутился? Приезжайте посмотрите сами. ТЕХНИЧЕСКАЯ НАЧИНКА ОБОИХ ДОМОВ на высоком уровне: автономная система водоочистки и блоки стабилизации напряжения, магистральный газ, газовый котел, системы водоснабжения, водяного отопления, - теплых полов, дублирующая система гв, септик. Один построен из газоблоков, другой из сэндвич

панелей по немецкому серийному заводскому проекту Фрайбург. Полы и лестница- натуральный дуб. Интернет (оптика), Wi-Fi, спутник. антенна. САНУЗЛЫ с итальянской сантехникой. Стиралки и сушики BOSH. На кухнях вся встроенная техника BOSH и LIEBHERR. УЧАСТОК 60 соток ухоженный сад-парк с соснами, туями, подземная система полива, освещение. У каждого дома освещаемый навес. 2 хозблока 20 м2. Баня-сауна с дровяной печью. 87 км от МКАД по Симферопольскому ш. (трасса М-2). Электр. от Курского вокз. до ст. Таруса. КП Вестфалия: в западно-европейском стиле, окружен заповедниками. Рядом р. Ока и 5 охотничих хозяйств. На территории КП: водоем с рыбой, большая детская площадка, каток, спортивная площадка, футбол. Охрана, въезд через КПП. Более подробное описание домов и участка, фото вышло по запросу.

[#5989950#]

Excellent  
2014وضعیت:  
ساخته:**اطلاعات عمومی**فوت مربع تمام شده:  
زیر بنا:  
410 متر  
6000 متر**Room details**

10 Total rooms:

**Building details**

2 تعداد طبقات:

**Rental details**

بلد Furnished:

**Lease terms**

Date Available:

اطلاعات تكميلي  
آدرس اینترنتی و ب سایت:  
[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T319810/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T319810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)**Contact information**

5989950 IMLIX ID:

