



اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

EUR 57,988

قیمت:

اطلاعات مکانی

کشور:

Russia

استان:

Krasnoyarskiy Kray

شهر:

Borodino

تاریخ آگهی:

2024/06/26

توضیحات:

ID в ИМЛС: 16762149 Продам дом в городе Бородино, СНТ. Вьюнок, ул. Береговая. Дом построен и сдан в эксплуатацию в 2013 году. Площадь 120м2, 2 этажа. Земельный участок 13 соток. Электричество городское не СНТ, 380. Дом каркасный в скандинавском стиле (хиттэ) на ушп (утепленная шведская плита). Отопление, 1 этаж водяные теплые полы от электроркотла Зота, 2 этаж керамические обогреватели на всякий случай и для души в сибирские мороза польский чугунный камин Коза 7. Дом находится в очень красивом и тихом месте, больше таких нет в Бородино. С трёх сторон лес с одной дача, на которой люди появляются только летом, никто и никогда не потревожит ваш покой)) Отделка во всем доме вагонка и имитация бруса, красиво, практично и на века. 4 спальни, кухня-гостиная, ванная комната, тех. комната, кладовка для кухни, гардеробная, просторный холл на втором этаже и терраса 50м2 для приятных встреч с друзьями. Обслуживание дома очень комфортное, ни угля, ни золь. Своя скважина, двух тарифный счётчик, плата только за электроэнергию, зимой в морозы средний расход 8500 рублей, как обслуживание девушки 43 квадрата. Все законно, могу подтвердить документально. Установлена водоподготовка на всю воду, отдельно обратный осмос для питьевой воды. Мебель и бытовая техника в основном останется (договоримся). Маленько развею страхи и басни про каркасный дом и отопление электроркотлом. Теплее каркасного дома ничего ещё не придумали, в интернете можете найти сравнительные характеристики любого дома, дому 10 лет и нет даже намека на гниль (басни диванных экспертов, которые молоток не знают какой стороной брать, каркасники сгнивают за 5-7 лет, если руки и голова из задницы, так и будет). Частый вопрос, что будет, если отключат электричество? Да ничего не будет, теплый пол так прогревает бетон, что без электричества трое суток можно просидеть. А вот что будет, если угольному котлу отключить электричество?. Вообще, кто ценит уют и комфорт, добро пожаловать на просмотр. Обо всем можно



договориться.Рассмотрим обмен на квартиру,машину,базу отдыха,готовый бизнес в
Красноярске,крае или Алтае

اطلاعات عمومی

فوت مربع تمام شده:
زیر بنا:

120 متر
1300 متر

Building details

تعداد طبقات:

2

Lease terms

Date Available:

اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

http://www.arkadia.com/HUVI-T4403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

216762149

