



### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

EUR 160,398

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

Russia

استان:

Sverdlovskaya Oblast'

تاریخ آگهی:

2024/07/09

توضیحات:

Продам: земельный участок площадью 970 сот. Расположение: село Обуховское. Коммуникации: электричество, центральная канализация, газ по границе участка. Категория земли - земли населенных пунктов разрешенное использование - Лечебные и жилые корпуса, стоянки  
Оформлено в собственность. Прекрасная возможность приобрести ценный и перспективный участок земли на территории, где обнаружено месторождение минеральной воды. Основные характеристики участка: Земельный участок 66:13:2201003:1561 площадь 93620 м кв Земельный участок 66:13:2201003:1369 площадь 4350 м кв Общая площадь – 97 970 квадратных метров. - Расположение - рядом с действующим пансионатом в 132 км от Екатеринбурга и 8 км от ст. Камышлов (с. Обуховское) в сосновом бору на берегу р. Калиновка на месторождении минеральной воды Обуховская! - Наличие месторождения минеральной воды - геологические исследования доказали наличие уникального и качественного источника минеральной воды на данном участке. - Инфраструктура - участок имеет удобный доступ к дорогам и коммуникациям. С северо-западной стороны на небольшом расстоянии расположен европейский автомобильный маршрут из британского Холихеда в Ишим. Маршрут проходит по территории Великобритании, Нидерландов, Германии, Швеции, Латвии и России (трасса E22 (P351); Дополнительные преимущества данного предложения: - Уникальность - возможность владения и дальнейшей эксплуатации месторождения минеральной воды, которая пользуется большим спросом на рынке и имеет рекомендации от экспертов в области здоровья и качества жизни. - Инвестиционный потенциал - приобретение данного участка позволит вам вложить свои средства в перспективное и прибыльное дело; также возможность привлечения инвесторов для расширения и развития бизнеса. - Туристический потенциал - участок расположен в привлекательном регионе, поэтому имеет потенциал привлечения туристов и путешественников, что открывает дополнительные возможности для развития туристического и гостиничного бизнеса. - Различные варианты



использования: производство и розничная торговля минеральной водой, разработка уникальных напитков, бальнеологические и фитнес-комплексы, туристический бизнес и многое другое. Предоставляются все необходимые разрешительные документы и лицензии. Готовы рассмотреть серьезные предложения и сотрудничество с опытными и надежными партнерами. Есть подробное видео и фото объекта. Цена и условия продажи обсуждаются индивидуально. Не упустите уникальный шанс владеть собственным и рентабельным месторождением минеральной воды! Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами по указанным контактными данными. [#5547630#]

## اطلاعات عمومی

97000 متر

فوت مربع تمام شده:

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T318880/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T318880/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

5547630

IMLIX ID:

